

Domanda di contributo integrativo per il pagamento di canone di locazione di cui all'art. 11 della legge 9 dicembre 1998, n.431 - ANNO 2013 – Competenza 2012

**Al Sig. SINDACO
del Comune di CASTELLANETA**

[Da presentare a mano al protocollo del Comune o spedire a mezzo raccomandata A.R. per farla pervenire entro e non oltre il 04/02/2014]

II/La sottoscritt _____

Cognome	
Nome	
Data di nascita	
Luogo di nascita	
Codice Fiscale	
Residente in	CASTELLANETA
Indirizzo	
Telefono/cellulare	

CHIEDE

che gli venga corrisposto un contributo integrativo per il pagamento del canone di locazione di cui all'art.11 della legge 9 dicembre 1998, n.431, sostenuto nell'anno 2012.

A tal fine consapevole delle sanzioni penali e amministrative in caso di dichiarazione mendace e delle possibilità di controllo da parte dell'Amministrazione Comunale, ai sensi dell'art. 75 e 76 del D.P.R. 28 dicembre 2000, n.445, pena l'esclusione dal beneficio del contributo,

DICHIARA

- ☐ di essere Cittadino/a italiano
- ☐ di essere Cittadino/a di uno Stato appartenente all'Unione Europea in possesso di Attestazione di iscrizione anagrafica di cittadino dell'Unione ai sensi del D.L. del 6 febbraio 2007 n.30;
- ☐ di essere Cittadino/a di uno Stato non appartenente all'Unione Europea ma Residente in Italia da almeno dieci anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni ai sensi dell'art.11 c.13 della Legge 133 del 6 Agosto 2008, nei seguenti Comuni _____

Inoltre DICHIARA

- che nel corso dell'anno 2012 ha condotto in locazione, in **Castellaneta**, come abitazione principale, l'immobile in Via /P.zza _____, n. _____,

dal ____/____/2012 al ____/____/2012 quindi per un totale di mesi (12 se intero anno)

ad un **canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese)** € (Indicare il Canone contrattuale annuo)

come risultante dal contratto di locazione, con relativi aggiornamenti, regolarmente registrato, per il 2012, al netto degli oneri accessori.

[Compilare il riquadro sottostante solo nel caso in cui nello stesso anno siano stati vigenti 2 contratti per 2 abitazioni diverse in affitto oppure 2 contratti di locazione diversi per la stessa abitazione. In tal caso indicare il periodo di locazione del contratto precedente ed il canone annuo (sempre se regolarmente registrato)]

Via/Piazza _____ n. _____	
dal ____/____/2012 al ____/____/2012 quindi per un totale di mesi	(la somma dei 2 periodi di locazione deve essere 12)
ad un canone ANNUO di locazione (al netto di bolli e spese) € 	(dell'eventuale 2^ contratto)

- di non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado di matrimonio con il locatario
- che l'abitazione citata ha una consistenza di:

N.ro Vani

[OBBLIGATORIO]

Superficie complessiva
in metri quadri

[OBBLIGATORIO]

Ascensore

Riscaldamento

[Barrare il quadratino se l'abitazione è provvista di
Ascensore/Riscaldamento]

- che l'abitazione condotta in locazione ha caratteristiche di edilizia economica e popolare per quanto attiene la tipologia edilizia e non rientra nelle categorie catastali A1, A8, A9

ATTENZIONE: se i mq sono maggiori di 95 la domanda SARA' ESCLUSA – se i componenti del nucleo familiare sono 6 persone ed oltre, oppure sussiste la presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenni e/o disabile oppure con n.2 figli maggiorenni disoccupati o studentati oppure n.3 figli minorenni a carico o nucleo familiare monogenitoriale) i mq possono arrivare a 119, se sono maggiori la domanda **SARA' ESCLUSA**

- che il **Contratto** di locazione, è di tipo :

☐
☐

Concordato 431/98

Libero 431/98

- ed è stato regolarmente registrato presso l'apposito Ufficio del Ministero delle Finanze di

¹ _____ / ² _____

N° di Registrazione :

¹	²
¹	²

Data di Registrazione :

- ¹ che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2012** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- ² che l'imposta di registro di € _____ per l'anno **2012** è stata pagata in data ____/____/____ presso _____;
- che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non hanno titolarità dell'assegnazione in proprietà immediata o futura, di alloggio realizzato con contributi pubblici (alloggi IACP, case parcheggio), ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti per l'anno 2012;
- che nessuno dei componenti il proprio nucleo familiare risulta essere titolare, per l'anno 2012, del diritto di proprietà, usufrutto, uso o abitazione in tutto il territorio nazionale, su un alloggio/i o parte di essi, adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo come da art.2 lett.c) della L.R 54/84;
- **di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2012, le detrazioni d'imposta previste per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale con contratto stipulato ai sensi della legge 431/98;**
- Il sottoscritto dichiara altresì che il proprio **Nucleo Familiare** è composto da:

Numero figli a carico

(figlio a carico è il minore, o il maggiore di età che non superi il reddito complessivo di € 2.840,51)

Numero altri componenti

(moglie, genitori, zii figli non a carico - altri da Stato di Famiglia escluso il Richiedente)

OBBLIGATORIO PER I LAVORATORI AUTONOMI

Il sottoscritto dichiara di avere la seguente particolare situazione di debolezza sociale:

- ☐ N. 3 figli minorenni a carico
- ☐ Presenza nel nucleo familiare di ultrasessantacinquenni e/o di soggetto portatore di handicap
- ☐ Nucleo familiare monogenitoriale

OBBLIGATORIO PER CHI HA DICHIARATO "ZERO" E/O NEL CASO IN CUI L'INCIDENZA DEL CANONE ANNUO SUL REDDITO SIA SUPERIORE AL 90%:

(cioè quando il risultato della divisione: CANONE ANNUO/REDDITO TOTALE COMPLESSIVO DEL NUCLEO FAMILIARE DICHIARATO è maggiore di 0,90)

• Il sottoscritto dichiara:

indicare obbligatoriamente una delle tre opzioni segnando con una crocetta quella utilizzata

☐	Di fruire dell'assistenza dei Servizi Sociali del Comune di Castellaneta
☐	Di utilizzare per il pagamento del canone la seguente Fonte: _____
☐	Di ricevere sostegno economico da: _____ (indicare: Nome, Cognome, Indirizzo, Città, Codice Fiscale e Reddito dichiarato della persona nella sua dichiarazione dei Redditi: UNICO/CUD/730)

A sostegno di quanto dichiarato in autocertificazione e per evitare eventuali controlli d'ufficio allega i seguenti documenti:

[barrare il riquadro se è stato allegato il relativo documento]

☐	Documento di identità in corso di validità OBBLIGATORIO
☐	Copia del contratto di locazione regolarmente registrato - OBBLIGATORIO
☐	Copia della ricevuta di versamento della tassa di registro del contratto relativa all' anno 2012 OBBLIGATORIO
☐	Copie ricevute pagamento del canone per l'anno 2012
☐	Copia della dichiarazione dei redditi (Mod. Cud-730-Unico 2013) di ciascun componente del nucleo familiare relativamente ai redditi percepiti nell'anno 2012 e dichiarati nel prospetto riepilogativo seguente OBBLIGATORIO
☐	Solo per gli AUTONOMI Documentazione a comprova della particolare situazione di debolezza sociale dichiarata
☐	Copia dell'Attestazione anagrafica di cittadino dell'Unione Europea (per i Cittadini dell'Unione europea) - OBBLIGATORIO
☐	Certificato storico di Residenza (per i Cittadini immigrati extracomunitari) - OBBLIGATORIO
☐	Altra documentazione a conferma di quanto dichiarato in autocertificazione
☐	OBBLIGATORIO per chi ha dichiarato reddito "ZERO" e/o nel caso in cui l'incidenza del canone annuo sul reddito sia superiore all'90% - a secondo di quanto dichiarato: - certificazione dell'Assistente Sociale che attesti che il soggetto richiedente fruisce di assistenza dei Servizi Sociali del comune; - oppure - dichiarazione relativa alla fonte accertabile del reddito che contribuisce al pagamento del canone oppure - autocertificazione della Persona che ha dato sostegno che attesti la veridicità del sostegno fornito e l'ammontare del suo reddito, che deve essere congruo rispetto al canone versato.

[Se il contratto di locazione è cointestato – il cointestatario deve firmare la sottostante dichiarazione]

Il/La sottoscritto/a _____, contestatario/a del contratto di locazione oggetto della presente istanza, autorizza il/la Sig. _____ a richiedere il contributo di che trattasi. _____ lì, _____ FIRMA _____
--

[Qualora il Richiedente voglia delegare un terzo all'incasso compilare il riquadro sottostante]

Il sottoscritto DELEGA all'incasso del Contributo relativo alla presente istanza il/la Sig./Sig.ra _____ nato/a a _____ il _____ e residente a _____ in Via/Piazza _____ Codice Fiscale _____
--

(EVENTUALE) Nell'assistenza alla compilazione della domanda il sottoscritto è stato seguito da:

CENTRI DI ASSISTENZA FISCALE/altro : _____ TEL _____ mail _____

OBBLIGO DI COMPILAZIONE COMPLETO CON INDICAZIONE DI TUTTI I COMPONENTI IL NUCLEO FAMILIARE CON I RELATIVI REDDITI

Il/La sottoscritt _____ DICHIARA che la SITUAZIONE REDDITUALE COMPLESSIVA DEL NUCLEO FAMILIARE (da Stato di Famiglia) RIFERITA ALL'ANNO 2012 è :

[N.B il Reddito di riferimento è il reddito annuo COMPLESSIVO per l'anno 2012, come risultante dalle rispettive dichiarazioni dei redditi(CUD/730/UNICO) - Per Reddito annuo COMPLESSIVO , ai sensi del D.Lgs.109/98, di ogni componente del nucleo familiare dovrà essere utilizzato, si esemplifica, per il modello CUD 2013 il Quadro Parte B – Dati Fiscali Voce 1, per il modello 730-3 il rigo 11, per il modello Unico 2013 il rigo RN1 del Quadro RN, a cui vanno aggiunti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio l'Assegno di mantenimento, l'Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse].

(1) COGNOME E NOME di tutti i componenti del nucleo familiare	(2) DATA DI NASCITA	(3) REL.DI PAR.	(4) CODICE FISCALE	REDDITI PERCEPITI NELL'ANNO 2012					
				(5) REDDITO DA LAVORO DIPENDENTE O EQUIPARATO (Dipendenti)	(6) REDDITO DA LAVORO AUTONOMO O ASSIMILATO	(7) REDDITO DA FABBRICATI E TERRENI	(8) emolumenti, indennità, pensioni, sussidi (come ad esempio gli Assegni di mantenimento, Indennità di Accompagnamento etc.), a qualsiasi titolo percepiti, ivi compresi quelli esentasse	(9) STATO DI DISOCCUPAZIONE DIS = Disoccup. CAS = Casalinga STU = Studente	(10) TOTALE REDDITI
		R							
TOTALI				+	+	+	+	= TOTALE	

(1) Riportare cognome e nome di tutti i componenti del nucleo familiare anche quelli con Reddito 0.

(3) Riportare la relazione di parentela: **R=richiedente; CG=coniuge; F=figlio/a, P=padre; M=madre, CN=convivente ; A=altro convivente a qualsiasi titolo.**

(9) Se Reddito 0 e se il componente del nucleo familiare è maggiorenne scrivere DIS se nell'anno 2012 è stato disoccupato; CAS se casalinga STU se Studente.

(AVVERTENZE: Ai fini di una rapida istruttoria della presente istanza, per evitare errori e le conseguenti sanzioni civili e penali, si consiglia di allegare copia della Dichiarazione 2013 Redditi 2012 (Mod. cud/730/Unico) di ciascun componente del nucleo familiare presente nello Stato di Famiglia.)

Nota bene: L'istanza sarà esclusa dall'elenco degli aventi titolo al contributo in caso di incompletezza nella compilazione della presente istanza;

Con la sottoscrizione autorizza il trattamento dei dati riportati nell'intera domanda ai sensi del DLGS n.196/2003.

Il sottoscritto/a consapevole che i dati riportati nel presente modulo sono veri e documentabili su richiesta del Comune e a conoscenza inoltre che potranno essere eseguiti controlli diretti ad accertare la veridicità delle informazioni fornite e, nel caso in cui tali informazioni risultano essere mendaci che verranno applicate nei suoi riguardi le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché l'esclusione dai benefici, dichiara che tutto quanto riportato nel presente modulo a pagina 1, pagina 2, pagina 3 e pagina 4, corrisponde al vero;

Castellaneta lì , _____

Firma del dichiarante

(N.B.: È OBBLIGATORIO Firmare ed Allegare
copia del documento di riconoscimento a pena di esclusione)
