



COMUNE DI CASTELLANETA

AVVISO ESPLORATIVO

Affidamento incarichi di importo inferiore ad € 40.000, ai sensi del d.lgs. n. 50/2016.

Il Comune di Castellaneta intende predisporre un elenco di professionisti a cui affidare servizi di importo fino a € 40.000,00, in esecuzione dell'art. 36, comma 2, lettera a), del D.Lgs. n. 50/2016, nonché del vigente Regolamento comunale per l'acquisizione di beni, servizi e lavori (approvato con deliberazione di C.C. n. 57 del 30/12/2009). A tal fine si invitano i professionisti interessati a presentare la propria domanda di iscrizione nell'elenco, secondo le modalità previste dal presente avviso.

Il Funzionario Responsabile dell'Area IV

In esecuzione della Determinazione Dirigenziale n. 85 del 29.12.2016, è indetta un'indagine di mercato finalizzata ad acquisire manifestazioni di interesse per la partecipazione alla procedura di l'affidamento dei seguenti incarichi, secondo le disposizioni dell'art. 66 del D.Lgs.50/2016 e s.m.i., nel rispetto dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza:

- redazione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche;
- redazione del Piano del Verde Urbano;
- redazione della verifica e della valutazione di stabilità meccanica mediante utilizzo della tecnica V.T.A. (Visual Tree Assessment), oltre alle eventuali indagini tomografiche ecc., relativa a n. 3 piante di pino monumentale presenti in Piazza Maria Immacolata, nel centro storico di Castellaneta;
- redazione di un progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia”, in agro di Castellaneta, di proprietà ex ERSAP (Ente Regionale di Sviluppo Agricolo della Puglia);
- redazione di un rapporto scientifico ambientale del territorio comunale, con installazione di n. 3 stazioni metereologiche per la rilevazione dei dati climatici ed ambientali;

Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a ricevere manifestazioni d'interesse per favorire la partecipazione e la consultazione del maggior numero di professionisti potenzialmente interessati, in alcun modo vincolante per l'Ente, con l'unico scopo di acquisire dagli stessi, la

disponibilità ad essere invitati a presentare offerta. Il presente avviso ha scopo esclusivamente esplorativo, senza l'instaurazione di posizioni giuridiche od obblighi negoziali nei confronti del Comune di Castellaneta, senza che i soggetti richiedenti possano vantare alcuna pretesa.

1. STAZIONE APPALTANTE

Comune di Castellaneta Ufficio Urbanistica

Piazza Principe di Napoli 74011 Castellaneta (TA)

R.U.P.: Arch. Aldo Caforio, Tel. 099/8497243, email: capoarea.quarta@castellaneta.gov.it

2. OGGETTO DELL'INCARICO

Gli incarichi sono indipendenti l'uno dall'altro e sono così suddivisi:

- a. *redazione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche*: già con la Legge n. 13/89 era stata emanata una norma nazionale per la eliminazione delle barriere architettoniche con la quale si obbligavano i soggetti pubblici e privati a progettare tutti i nuovi interventi permettendo l'accessibilità o la visitabilità o la utilizzabilità ai diversamente abili. I P.E.B.A. o Piani per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche (art. 32 della Legge 41/86 e art. 24, comma 9, della Legge 104/92) sono specifici strumenti di gestione e pianificazione urbanistica previsti dalla legge finanziaria del 1986. Essi sono strumenti basilari ricognitivi, atti a dare certezza prospettica al diritto alla mobilità delle persone con disabilità, in quanto da detti Piani deve risultare anche la tempistica degli interventi per eliminare le barriere architettoniche;
- b. *redazione del Piano del Verde Urbano*: il Piano del Verde Urbano rappresenta uno strumento strategico per il miglioramento del decoro urbano, la tutela, vivibilità del territorio urbano, attraverso il quale è possibile definire le tipologie di verde urbano sulla base delle loro funzioni e con particolare riguardo alla qualità ed alla quantità dei parchi urbani. La Legge n.10 del 14/01/2013, "Norme per lo sviluppo degli spazi verdi urbani", non ha reso obbligatoria né la redazione del Piano del Verde né tantomeno l'adozione di un regolamento del verde, lasciando alla sensibilità delle singole amministrazioni comunali l'adozione dei suddetti strumenti di pianificazione ambientale. L'amministrazione comunale, con l'atto d'indirizzo emanato, ha ritenuto necessario dotarsi di un Piano del Verde Urbano;

- c. *redazione della verifica e della valutazione di stabilità meccanica mediante utilizzo della tecnica V.T.A. (Visual Tree Assessment):* in Piazza Maria Immacolata, nel centro storico di Castellaneta, sono presenti n. 3 piante di pino monumentale, inclinate rispetto alla verticale, per le quali è necessaria stabilire se tali alberi sono da rimuovere o da conservare, stante la loro significatività storico e paesaggistica. Al fine di stabilire quale delle due soluzioni adottare è necessario eseguire una valutazione di stabilità meccanica mediante utilizzo della tecnica V.T.A. (Visual Tree Assessment), oltre ad eventuali indagini tomografiche;
- d. *redazione di un progetto di valorizzazione del fabbricato denominato “Masseria Giacoia”:* il fabbricato, sito in agro di Castellaneta, di proprietà ex ERSAP (Ente Regionale di Sviluppo Agricolo della Puglia), può essere acquisito al patrimonio comunale, previa redazione da parte dell’Amministrazione, di un valido progetto di valorizzazione dell’immobile;
- e. *redazione di un rapporto scientifico ambientale del territorio comunale, con installazione di n. 3 stazioni metereologiche per la rilevazione dei dati climatici ed ambientali:* con atto d’indirizzo della Giunta Comunale, si è proposto di verificare le condizioni di vivibilità del territorio comunale che potrebbe essere contaminato da emissioni nocive da traffico veicolare, emissioni da fumi degli impianti di riscaldamento degli immobili o quelli provenienti dall’impianto ILVA di Taranto. Al fine di verificare e redigere un’analisi ambientale che consenta un maggior controllo dei parametri fisici fondamentali del nostro territorio, è opportuna l’installazione di n. 3 stazioni metereologiche per la rilevazione dei dati climatici ed ambientali, propedeutici alla redazione di un rapporto scientifico ambientale a disposizione dell’Amministrazione comunale;

Ciascun professionista può chiedere l’iscrizione per una attività tra quelle sopra elencate.

3. NATURA E DURATA DELL’INCARICO

L’incarico in questione deve intendersi, ad ogni effetto, quale prestazione di servizio per un incarico individuale, di lavoro autonomo svolto da professionisti o da società di ingegneria o soggetti abilitati. Con l’incarico sarà stipulato un contratto di prestazione d’opera professionale, ai sensi degli artt. 2222 e seguenti del Codice Civile, in cui saranno specificati tutti gli aspetti

riguardanti la natura ed il contenuto dell'incarico stesso. L'incarico deve essere espletato personalmente dal soggetto selezionato, in piena autonomia, senza vincolo di subordinazione.

La prestazione di cui al presente avviso ha durata a partire dalla data di affidamento dell'incarico, fino all'approvazione.

4. COMPENSO ECONOMICO

L'importo per le diverse prestazioni richieste è così suddiviso:

- a. redazione del Piano per l'Eliminazione delle Barriere Architettoniche, di importo pari ad € 7.000,00 oltre gli oneri previdenziali pari ad € 280,00 ed i.v.a. pari ad € 1.601,60, in uno € 8.881,60;
- b. redazione del Piano del Verde Urbano, di importo pari ad € 3.400,00 oltre gli oneri previdenziali pari ad € 136,00 ed i.v.a. pari ad € 777,92, in uno € 4.313,92;
- c. redazione della verifica e della valutazione di stabilità meccanica mediante utilizzo della tecnica V.T.A. (Visual Tree Assessment), relativa a n. 3 piante di pino monumentale presenti in Piazza Maria Immacolata, nel centro storico di Castellaneta, di importo pari ad € 2.900,00 oltre gli oneri previdenziali pari ad € 116,00 ed i.v.a. pari ad € 663,52, in uno € 3.679,52;
- d. redazione di un progetto di valorizzazione del fabbricato denominato "Masseria Giacoia", in agro di Castellaneta, di proprietà ex ERSAP (Ente Regionale di Sviluppo Agricolo della Puglia), di importo pari ad € 3.500,00 oltre gli oneri previdenziali pari ad € 140,00 ed i.v.a. pari ad € 800,80, in uno € 4.440,80;
- e. redazione di un rapporto scientifico ambientale del territorio comunale, con installazione di n. 3 stazioni metereologiche per la rilevazione dei dati climatici ed ambientali, di importo pari ad € 3.800,00 oltre gli oneri previdenziali pari ad € 152,00 ed i.v.a. pari ad € 869,44, in uno € 4.821,44;

La corresponsione del compenso avverrà secondo le modalità previste dal contratto di prestazione d'opera professionale.

5. REQUISITI DI PARTECIPAZIONE

I Professionisti interessati alla selezione devono essere in possesso dei requisiti minimi sotto elencati.

1) Requisiti di ordine generale:

Requisiti previsti dal D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i;

2) Requisiti di idoneità professionale:

- Il candidato (liberi professionisti singoli o associazioni professionali, società di professionisti, società di ingegneria, tutti i concorrenti con gli estremi di iscrizione ai relativi albi professionali, società di professionisti, società di ingegneria e società consortili) dovrà essere in possesso delle seguenti attestazioni/requisiti:

- a) Abilitazione all'esercizio della Professione;
- b) Iscrizione negli appositi albi previsti dai vigenti ordinamenti professionali e abilitati a norma di legge allo svolgimento degli incarichi oggetto di affidamento;

È fatto obbligo al professionista di dotarsi di tutte le polizze e le garanzie previste dalla legge, per lo svolgimento dell'attività oggetto di incarico, prima della sottoscrizione del disciplinare di incarico.

6. TIPO DI PROCEDURA

E' prevista la procedura mediante affidamento diretto, contemplata dalla disposizione contenuta all'art.36, comma 2, lett. a), del D.Lgs. 50/2016 e s.m.i. che disciplina gli appalti di forniture di beni e servizi di importo inferiore ad € 40.000.

In esito alla ricezione delle manifestazioni di interesse il Comune di Castellaneta provvederà, in seduta riservata, a verificare l'autocertificazione dei requisiti minimi di partecipazione richiesti, provvedendo alla redazione di apposito verbale. Successivamente a tali operazioni, la Stazione Appaltante provvederà alla valutazione delle candidature pervenute, nel rispetto dei principi di trasparenza, concorrenza, rotazione.

La scelta del soggetto cui affidare l'incarico sarà effettuata nel rispetto dei principi di proporzionalità, parità di trattamento e trasparenza e ciò mediante un confronto motivato degli stessi, tenendo conto dei seguenti parametri:

- a) tipologia dell'incarico da affidare;
- b) rilevanza del curriculum vitae rispetto all'oggetto della prestazione;
- c) conferma dell'effettiva disponibilità ad effettuare le prestazioni nei tempi richiesti.

7. MODALITA' E TERMINE PER LA PRESENTAZIONE DELLA MANIFESTAZIONE DI INTERESSE

Le manifestazioni d'interesse, redatte in lingua italiana, ed i relativi allegati, dovranno pervenire entro le **ore 12:00 del giorno 27 febbraio 2017**, all'Ufficio Protocollo del Comune - Piazza Principe di Napoli n.1 – 74011 Castellaneta (TA).

Il recapito del plico rimane ad esclusivo rischio del mittente, ove per qualsiasi motivo lo stesso non giunga a destinazione. La data e l'orario di arrivo, risultanti dal timbro apposto dal

Protocollo Generale del Comune, fanno fede ai fini dell'osservanza del termine utile sopra indicato. Si precisa che l'Ufficio Protocollo Generale del Comune di Castellaneta osserva i seguenti orari di apertura al pubblico:

- dal lunedì al venerdì: 10:00 – 12:00;
- martedì e giovedì pomeriggio: 16:00 – 17:30.

La documentazione complementare (allegati “A” e “B”) è reperibile c/o i punti di contatto www.castellaneta.gov.it. Il plico deve contenere al suo interno:

A. la domanda di partecipazione alla manifestazione d’interesse, debitamente firmata e redatta in conformità all'allegato " A " al presente avviso e corredata dalla copia fotostatica del documento di identità;

B. la dichiarazione debitamente firmata e redatta in conformità all'allegato "B" al presente avviso e corredata dalla copia fotostatica del documento di identità;

C. i curricula professionali, redatti possibilmente secondo il formato europeo, di ciascun professionista facente parte del soggetto richiedente (professionisti associati, dipendenti, ecc.) con specificazione della società/studio di appartenenza e del ruolo nella società/studio;

E. in caso di raggruppamento già costituito, originale o copia autentica dell'atto costitutivo del raggruppamento da cui risulti il conferimento del mandato al soggetto indicato come capogruppo;

F. in caso di raggruppamento non ancora costituito: formale l'impegno, sottoscritto da tutti i professionisti, che in caso di affidamento, gli stessi conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi (mandatario), il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e dei mandanti, con individuazione specifica del mandatario;

L'Amministrazione si riserva, in caso di affidamento di incarichi, di verificare i requisiti dichiarati, mediante l'acquisizione d'ufficio dei certificati attestanti il possesso di stati, fatti e qualità dei soggetti dichiaranti. Resta l'obbligo per tutti i partecipanti del presente Avviso, di informare tempestivamente l'Amministrazione rispetto alle eventuali variazioni intervenute nel possesso dei requisiti.

8. PUBBLICAZIONE AVVISO

Il presente avviso e relativa modulistica allegata, è pubblicato sul sito internet della Stazione Appaltante (profilo del committente www.castellaneta.gov.it).

Eventuali informazioni e/o chiarimenti sul presente avviso pubblico potranno essere richiesti sino a 05 gg. prima del termine di scadenza per la presentazione delle candidature,

all'Ufficio Urbanistica presso la sede comunale di Piazza Principe di Napoli (telefono 099/8497243, fax 099/8442048, indirizzo e-mail: comunecastellanetaprotocollo@postecert.it.).

9. TRATTAMENTO DATI PERSONALI

Si informa, ai sensi del D.Lgs. 50/2016, che i dati forniti dai soggetti proponenti verranno trattati esclusivamente per le finalità connesse all'espletamento delle procedure relative al presente Avviso.

10. INFORMAZIONI DI CARATTERE GENERALE

La presentazione della candidatura non genera alcun diritto o automatismo di partecipazione ad altre procedure di affidamento sia di tipo negoziale che pubblico. I candidati esclusi dalla successiva fase di affidamento non potranno chiedere indennizzi o rimborsi di qualsiasi tipo e natura. Il presente avviso è finalizzato esclusivamente a promuovere manifestazioni di interesse da parte dei professionisti idonei all'assunzione dei lavori di cui trattasi in quanto in possesso dei requisiti richiesti. Detto avviso costituisce, pertanto, indagine di mercato, in attuazione del principio di pubblicità preventiva nonché dei principi di non discriminazione, parità di trattamento, proporzionalità e trasparenza contemplati del D.Lgs. n. 50/16 e s.m.i. L'Ente, a suo insindacabile giudizio, si riserva la facoltà di sospendere, modificare, annullare o revocare la procedura relativa al presente avviso esplorativo, per ragioni di sua esclusiva competenza ed in qualsiasi momento e, pertanto, di non dar seguito al successivo affidamento dei lavori, senza che ciò comporti alcuna pretesa da parte degli operatori che hanno manifestato interesse.

Allegati:

- Allegato "A": Schema domanda di iscrizione;
- Allegato "B": Dichiarazioni relative al possesso dei requisiti di ordine generale di cui all'art. 80 del D.Lgs. n. 50/2016.

Il Funzionario Responsabile della IV Area
f.to Arch. Aldo Caforio