



COMUNE DI CASTELLANETA
Provincia di Taranto
V° Area Lavori Pubblici e Manutenzioni

DISCIPLINARE DI GARA LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA DIFFERENZIATA RIFIUTI (C.C.R.)

- 1) Amministrazione aggiudicatrice: Comune di Castellana Grotte p.zza Principe di Napoli, 1, cap 74011, fax. 099.8442048- <http://www.castellaneta.gov.it>
- 2) L'appalto non è riservato a categorie protette;
- 3) Procedura di aggiudicazione prescelta: procedura aperta ai sensi degli artt. 3 c. 37, 54, 55 ed 83 del D.lgs 12/04/2006, n. 163 con il criterio di cui all'art. 120 del DPR 207/2010;
- 4) Luogo di realizzazione dei lavori: comune di Castellana Grotte – area limitrofa Via Tratturello Pineto.
- 5) a) natura dei lavori per la realizzazione del centro comunale di raccolta rifiuti CUP B87H14001950002 - CIG 6057912B1E
I lavori si intendono appartenenti alla categoria OG 1.
b) caratteristiche generali dell'opera : LAVORI DI REALIZZAZIONE DEL CENTRO COMUNALE DI RACCOLTA DIFFERENZIATA RIFIUTI (C.C.R.).
c) importo complessivo dell'appalto a base d'asta (compresi oneri per la sicurezza)

con	corrispettivo	a	corpo	Euro	189.415,61
-----	---------------	---	-------	------	------------

(centottantanovemilaquattrocentoquindici/61).
 - oneri per la sicurezza (indiretti) non soggetti a ribasso Euro 3.000,00 (tremila/00).
 - importo complessivo soggetto a ribasso dei lavori (lavori e forniture) al netto degli oneri di sicurezza Euro 186.415,61 (centottantaseimilaquattrocentoquindici/61);
 - numero di riferimento alla nomenclatura: CPV 90513000-6
- Il presente disciplinare costituisce integrazione al bando di gara relativamente alle procedure di appalto, ai requisiti e modalità di partecipazione alla gara, alla documentazione da presentare, alle modalità di presentazione e compilazione dell'offerta, e più in generale a tutte le condizioni di carattere generale regolanti la procedura.

Parte I

REQUISITI E MODALITÀ DI PARTECIPAZIONE ALLA GARA, DOCUMENTAZIONE DA PRESENTARE, MODALITÀ DI PRESENTAZIONE E COMPILAZIONE DELL'OFFERTA, CONDIZIONI GENERALI

1. Modalità di presentazione dell'offerta:

- a) il plico contenente "Busta A - Documentazione", "Busta B - Offerta tecnica", "Busta C - Offerta economica e temporale", deve pervenire, a pena di esclusione dalla gara, a mezzo raccomandata del servizio postale, anche con autoprestazione di cui all'articolo 8 decreto legislativo n. 261 del 1999, oppure mediante agenzia di recapito autorizzata, entro il termine perentorio e all'indirizzo precisato nel bando di gara;
- b) è altresì facoltà del concorrente la consegna a mano del plico, entro il suddetto termine perentorio, allo stesso indirizzo di cui alla lettera a), tutti i giorni non festivi, escluso il sabato, dalle ore 10,00 alle ore 12,00;
- c) in caso di consegna con metodo diverso dal servizio postale farà fede la data e l'ora apposte sul plico dall'addetto alla ricezione;
- d) il recapito tempestivo del plico rimane in ogni caso ad esclusivo rischio del mittente; la Stazione appaltante non è tenuta ad effettuare alcuna indagine circa i motivi di ritardo nel recapito del plico;
- e) il plico deve recare all'esterno, oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso, le indicazioni relative all'oggetto della gara, al giorno di scadenza della medesima e il codice Passoe;
- f) il plico deve essere sigillato e controfirmato sui lembi di chiusura; la sigillatura del plico deve essere effettuata con nastro adesivo antistrappo; per lembi di chiusura si intendono quelli incollati dal concorrente dopo l'introduzione del contenuto e non anche quelli preincollati meccanicamente in fase di fabbricazione delle buste;
- g) le buste interne contenenti l'offerta tecnica e l'offerta economica/temporale devono essere altresì sigillate con nastro adesivo antistrappo, con le modalità di cui alla precedente lettera f).

2. "Busta A – Documentazione"

L'offerta, da prodursi secondo le modalità e con le indicazioni di cui all'art.4 del presente disciplinare, dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti:

A. Dichiarazione di partecipazione alla gara, redatta in lingua italiana e sulla base di apposito modello.

Tale dichiarazione, pena esclusione, deve essere sottoscritta da soggetto autorizzato ad impegnare il concorrente (munito di legale rappresentanza o di relativa procura) ed in particolare:

- dal titolare della ditta individuale, dal socio (s.n.c.), dal socio accomandatario (s.a.s.) o dal legale rappresentante per gli altri tipi di società o della cooperativa o del consorzio, se partecipante singolarmente;
- dal legale rappresentante della capogruppo di R.T.I. già costituito, o del G.E.I.E. già costituito;
- da tutti i partecipanti al raggruppamento, in caso di R.T.I. o G.E.I.E. se non ancora costituiti;
- nel caso di consorzi di cui all'art.34 comma 1, lettere b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., dovrà essere resa e sottoscritta sia dal consorzio che dai singoli consorziati per cui questo concorre.

La dichiarazione in esame potrà essere sottoscritta anche da un procuratore del legale rappresentante ed in tal caso il concorrente dovrà allegare alla documentazione di gara l'originale o la copia autenticata della relativa procura.

Alla dichiarazione deve essere allegata, pena l'esclusione, una fotocopia di un documento di riconoscimento di ciascun firmatario in corso di validità, ai sensi dell'art.38 del D.P.R.n°445/2000 e s.m.i..

La suddetta dichiarazione di partecipazione alla gara, resa ai sensi degli artt.46 e 47 del D.P.R.n°445/2000 e s.m.i., contiene:

- a) gli estremi dell'iscrizione al Registro delle imprese della C.C.I.A.A. e lo specifico settore di attività inerente i lavori da eseguire, ovvero, se si tratta di impresa straniera con sede legale in un Paese dell'UE, gli estremi dell'iscrizione, secondo le modalità previste dallo Stato di residenza, ai sensi dell'art.39 e Allegato XI A del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., o il possesso di dichiarazione giurata o altro certificato di conformità alle prescrizioni di tale allegato;
- b) l'esatta denominazione e la sede dell'impresa (legale ed operativa), C.F., ragione sociale, sede legale, n° telefono, indirizzo e-mail, n° fax del concorrente, l'espressa autorizzazione all'utilizzo del fax indicato per le comunicazioni relative alla presente procedura, le generalità del firmatario e la relativa qualifica;
- c) i numeri di matricola I.N.P.S., I.N.A.I.L. ed il codice impresa della Cassa Edile e di essere in regola con tutti i relativi pagamenti nonché i nominativi, le date di nascita, la residenza e la qualifica:
 - c.1) del titolare (per le imprese individuali);
 - c.2) di tutti i soci (per le s.n.c.) e di tutti i soci accomandatari (per le s.a.s.) attualmente in carica;
 - c.3) di tutti gli amministratori muniti di rappresentanza o del socio unico persona fisica, ovvero del socio di maggioranza in caso di società con meno di quattro soci (per ogni altro tipo di società e per i consorzi) attualmente in carica;
 - c.4) dei direttori tecnici (per ogni tipo di impresa) attualmente in carica;
 - c.5) degli eventuali procuratori generali e/o speciali all'atto (per ogni tipo di impresa) attualmente autorizzati, con indicazione degli estremi della procura in corso di validità;
 - c.6) dei soggetti (titolare, legali rappresentanti, soci e/o direttori tecnici, di cui al comma 1 c dell'art.38 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.) cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando;
- d) dichiarazione attestante la non ricorrenza, nei confronti dell'impresa concorrente rappresentata, di alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lett.a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. In caso di cessione d'azienda o di ramo d'azienda, incorporazione o fusione societaria intervenuta nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando, la dichiarazione di cui all'art. 38 comma 1 lettera c) del D.lgs. 12 aprile 2006, n. 163 andrà resa da parte del concorrente anche con riferimento ai soggetti indicati dal medesimo articolo, ai procuratori speciali titolari di poteri equiparabili a quelli di un amministratore dotato di poteri di rappresentanza, che hanno operato presso la impresa cedente, incorporata o le società fuse nell'anno antecedente la pubblicazione del bando e ai cessati dalle relative cariche nel medesimo periodo. Tale dichiarazione, qualora non prodotta, comporta l'esclusione dalla procedura di gara. Ai fini della dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett. m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., il concorrente allega, alternativamente:
 - la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. con nessun partecipante della medesima procedura;
 - la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. e di aver formulato l'offerta con autonomia decisionale e valutativa sia sotto il profilo tecnico che economico, l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; la dichiarazione è, altresì, corredata a pena di esclusione

dalla gara dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sul lembo di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura: "Contiene documentazione aggiuntiva ex art.38-comma 1-lett.m- quater)";

- e) (nel caso di soggetti cessati dalla carica nell'anno antecedente la data di pubblicazione del bando e per i quali ricorrano le condizioni di cui all'art.38, comma 1, lett.c del D.Lgs.n°163/2006 es.m.i.) che l'impresa ha adottato atti o misure di completa dissociazione dalla condotta penalmente sanzionata;
- f) (solo per le Società Cooperative e per i Consorzi di Cooperative): la dichiarazione dell'iscrizione all'Albo Nazionale delle Cooperative ed i relativi estremi;
- g) (per i Consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett.b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.): la tipologia del consorzio, per quali consorziati il consorzio concorre (in caso di aggiudicazione, i soggetti assegnatari che eseguiranno parte dell'appalto non potranno essere diversi da quelli indicati) e il nominativo di tutti i consorziati. Ogni consorziata del consorzio che eseguirà parte dell'appalto nonché, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, l'impresa ausiliaria, dovrà produrre, pena l'esclusione dalla gara, la dichiarazione attestante la non ricorrenza di alcuna delle cause di esclusione, di cui all'art.38, comma 1, lett.a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Ai fini della dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett.m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., allega, alternativamente:
 - la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. con nessun partecipante della medesima procedura;
 - la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. e di aver formulato l'offerta con autonomia decisionale e valutativa sia sotto il profilo tecnico che economico, l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; la dichiarazione è, altresì, corredata a pena di esclusione dalla gara dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sul lembo di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura: "Contiene documentazione aggiuntiva ex art.38-comma 1-lett.m-quater)";
- h) (per i consorziati indicati che siano a loro volta un consorzio di cui all'art.34 lett. b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.): l'indicazione dei consorziati per cui concorrono; anche questi ultimi devono produrre, pena l'esclusione dalla gara, le dichiarazioni e la documentazione di cui alla precedente lettera, ed è fatto divieto di partecipare, in qualsiasi altra forma, alla gara. Nel caso in cui i consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del richiamato decreto, intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, devono espressamente DICHIARARE tale volontà;
- i) (solo per imprese già riunite o consorziate o associate ai sensi dell'art.34, comma 1, lett.d,)e) ed f) del D.Lgs.n°163/2006 es.m.i. al momento della presentazione dell'offerta):
 - il nominativo della mandataria e della/e mandante/i;
 - il tipo di raggruppamento di imprese (verticale, orizzontale o misto) con l'indicazione delle parti della prestazione che ciascuna impresa appartenente al R.T.I. o al consorzio intende svolgere, nonché del loro valore percentuale;
 - copia conforme all'originale dell'atto notarile di mandato speciale irrevocabile con rappresentanza all'impresa capogruppo, ovvero dell'atto costitutivo del consorzio;
- j) (solo per imprese che intendano riunirsi, consorziarsi e associarsi ai sensi dell'art.37, comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 es.m.i.):

- il nominativo di tutti gli operatori economici con l'impegno che, in caso di aggiudicazione, si conformeranno alla disciplina prevista dall'art.37 comma 8 del citato D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.;
 - il tipo di raggruppamento di imprese (verticale, orizzontale o misto) con l'indicazione delle parti della prestazione che ciascuna impresa appartenente al R.T.I. o al consorzio intende svolgere, nonché del loro valore percentuale;
 - impegno degli operatori economici, in caso di aggiudicazione della gara, a conferire mandato collettivo speciale con rappresentanza ad una di esse (da indicare), che stipulerà il contratto in nome proprio e per conto delle mandanti;
- k) (solo in caso di consorzi fra società cooperative di produzione e lavoro, costituiti ai sensi della
L.n°422/1909, di consorzi tra imprese artigiane di cui alla L.n°443/1985 e
consorzi stabili, costituiti anche in forma di società consortili ai sensi dell'art.2615-
ter.c.c.) apposta indicazione delle imprese consorziate per le quali il consorzio concorre, fermo il divieto per le consorziate indicate di partecipare in qualsiasi altra forma alla procedura di gara;
- l) la dichiarazione relativa all'insussistenza di procedure di emersione del lavoro sommerso ai sensi del D.L.n°210/2002, convertito con modificazioni con L.n°266/2002;
- m) la dichiarazione attestante il rispetto delle norme che disciplinano il diritto al lavoro dei disabili ai sensi della L.n°68/1999, con indicazione delle pertinenti motivazioni;
- n) la dichiarazione attestante l'insussistenza delle cause ostative di cui al D.Lgs.n°490/1994 e al D.P.R.n°252/1998;2
- o) la dichiarazione attestante il rispetto delle norme del diritto del lavoro e di diritto tributario che disciplinano gli obblighi assicurativi, previdenziali e fiscali. Al fine di consentire alla stazione appaltante, la verifica relativa alla dichiarazione anzidetta, il concorrente indica, inoltre, l'eventuale sede operativa dell'impresa (se diversa dalla sede legale), il C.C.N.L. applicato, la posizione INPS (n. di matricola e sede competente), la posizione INAIL (codice ditta, PAT e sede competente), il numero complessivo dei dipendenti dell'impresa concorrente;
- p) la dichiarazione sostitutiva, ai sensi del D.P.R.n°445/2000, attestante il possesso dei requisiti speciali di partecipazione alla gara di cui al precedente art.3 comma 6 lett.b) (nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o consorziate o da riunirsi o da consorziarsi, ai sensi dell'art.34 comma 1 lett.d) e) ed f) e dell'art.37 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., più dichiarazioni ai sensi del D.P.R.n°445/2000) nelle seguenti forme:
- p1. di cui al precedente art.3 comma 6 lett.b) primo periodo:
- qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere indicati nel bando di gara;
- ovvero
- p2. di cui al precedente art.3 comma 6 lett.b) secondo periodo:
- qualificazione per solli lavori in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere indicati nel bando di gara;
 - dichiarazione sostitutiva relativa alle prestazioni rese dal concorrente qualificato per la esecuzione di lavori, ai fini della dimostrazione del possesso dei requisiti speciali di partecipazione alla gara;
 - dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente qualificato per l'esecuzione di lavori, attestante la non ricorrenza di alcuna situazione di esclusione prevista ai sensi dell'art.90, comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.;
 - dichiarazione sostitutiva resa dal concorrente qualificato per la esecuzione di lavori, attestante la non partecipazione contemporanea, ai sensi degli

art.36, comma 5 e art.37, comma 7 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., alla medesima gara:

- a. individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, oppure in più di un raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario;
- b. individualmente o in raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario e quale consorziata di un consorzio stabile o di un consorzio di cooperative o di imprese artigiane per la quale il consorzio concorre ed a tal fine indicata per l'esecuzione;
- q) l'impegno ad operare nel pieno rispetto della vigente normativa di settore;
- r) la dichiarazione relativa all'avvenuta presa visione del bando e del presente disciplinare di gara, del progetto e relativi allegati tecnici;
- s) la dichiarazione di avere esaminato tutti gli elaborati dell'appalto, nessuno escluso;
- t) la dichiarazione di accettare, senza condizione o riserva alcuna, tutte le norme e disposizioni contenute nel bando, nel presente disciplinare di gara e nei relativi elaborati tecnici;
- u) la dichiarazione di essersi recato sui luoghi previsti per l'esecuzione degli interventi da affidarsi nell'ambito di validità del presente appalto, di aver preso conoscenza delle condizioni locali, della viabilità provinciale, delle cave eventualmente necessarie e delle discariche autorizzate, nonché di tutte le circostanze generali e particolari suscettibili di influire sulla determinazione dei prezzi, sulle condizioni contrattuali e sull'esecuzione dei lavori eventualmente da aggiudicarsi, e di aver giudicato le tipologie di lavori stessi come realizzabili ed i prezzi nel loro complesso remunerativi e tali da consentire il ribasso offerto;
- v) la ricevuta del versamento, in originale, della somma di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2015 n.266 e della conseguente Deliberazione dell'AVCP pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014;
- w) la dichiarazione di avere effettuato una verifica della disponibilità della mano d'opera necessaria per l'esecuzione dei lavori nonché della disponibilità di attrezzature adeguate all'entità, alla tipologia e categoria dei lavori da svolgersi nell'ambito dell'appalto;
- x) la dichiarazione che l'offerta tiene conto degli oneri previsti per i piani operativi di sicurezza e delle condizioni di lavoro e di previdenza e assistenza in vigore nel luogo dove devono essere eseguiti i lavori;
- y) (in caso di ricorso al "subappalto facoltativo"):
l'indicazione di quali siano le lavorazioni o le parti di opere oggetto dell'appalto appartenenti alla categoria prevalente e/o alle categorie diverse dalla prevalente che, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo;
(N.B.: l'incompleta o erronea indicazione di cui al presente punto comporterà per l'aggiudicatario dell'appalto l'impossibilità di ottenere autorizzazioni al subappalto o al cottimo);
- z) l'impegno a tenere ferma l'offerta per 180 giorni naturali, successivi e continui, a decorrere dalla scadenza del termine per la presentazione delle offerte;
- aa) la rinuncia a qualsiasi pretesa di carattere economico e/o giuridico, qualora l'amministrazione non dovesse procedere per qualsiasi motivo all'aggiudicazione del presente appalto;
- bb) la rinuncia a qualsiasi pretesa di carattere economico e/o giuridico che potrebbe derivare da eventuali provvedimenti dell'autorità giudiziaria emessi in seguito ad impugnazione degli atti procedurali e dei provvedimenti dell'amministrazione, anche successivamente alla stipula del contratto;

cc) la dichiarazione con la quale si autorizza la stazione appaltante a consentire l'accesso a tutta la documentazione presentata in sede di offerta o, in alternativa, l'indicazione analitica dei documenti sottratti all'accesso, in ragione dell'esistenza di segreti tecnici e commerciali, la cui esigenza di tutela il concorrente è tenuto a comprovare, analiticamente motivando la richiesta di sottrazione all'accesso ed allegando ogni documentazione idonea.

Si precisa che, tutte le attestazioni di cui alle precedenti lett.a), b), c), d), e), f), g), h), i), j), k), l), m), n), o), p), q), r), s), t), u), v), w), x), y), z), aa), bb), cc) dovranno essere dichiarate/prodotte:

a) da ciascuna impresa che costituirà il raggruppamento o consorzio, qualora l'offerta sia presentata da più imprese che intendano costituirsi in R.T.I. o consorzio ordinario, in caso di aggiudicazione;

b) dalla mandataria e riferirsi a ciascun componente il R.T.I. o consorzio, nel caso di imprese già costituite in R.T.I. o consorzio ordinario.

Dunque, nel caso di concorrenti costituiti da imprese riunite o consorziate o associate ai sensi dell'art.34, comma 1, lett. d), e) ed f) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. che intendano riunirsi o consorziarsi o associarsi ai sensi dell'art.37 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., la dichiarazione di cui al presente punto A deve essere prodotta da ciascun concorrente che costituirà il raggruppamento o il consorzio o il GEIE.

Il possesso del requisito di cui alla lett.p) è dichiarato/prodotto da ciascuno dei soggetti che concorrono al raggiungimento del requisito.

Si precisa, infine, che la dichiarazione di cui alla precedente lett.d), relativa all'inesistenza delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lett. b), c) ed m-ter), sulla base di apposito modello, deve essere resa, con riferimento a ciascuno dei soggetti che concorrono al raggiungimento dei requisiti speciali, da:

a) tutti i titolari e direttori tecnici, ove presenti (nell'ipotesi di impresa individuale);

b) tutti i soci e direttori tecnici, ove presenti (nell'ipotesi di società in nome collettivo);

c) tutti i soci accomandatari e direttori tecnici, ove presenti (nell'ipotesi di società in accomandita semplice); tutti gli amministratori muniti di potere di rappresentanza, il socio unico, il socio di maggioranza nel caso di società con meno di quattro soci e direttori tecnici, ove presenti

(nell'ipotesi di altro tipo di società o consorzio).

Per i Consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett.b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., ogni consorziata del consorzio che eseguirà parte dell'appalto nonché, in caso di ricorso all'istituto dell'avvalimento, l'impresa ausiliaria, dovrà produrre, pena l'esclusione dalla gara, la dichiarazione attestante la non ricorrenza di alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lett.a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Ai fini della dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett.m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., dovrà allegare, alternativamente:

- la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. con nessun partecipante della medesima procedura;

- la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. e di aver formulato l'offerta con autonomia decisionale e valutativa sia sotto il profilo tecnico che economico, l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; la dichiarazione è, altresì, corredata a pena di esclusione dalla gara dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sul lembo di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all' intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura: “Contiene documentazione aggiuntiva ex art.38, comma 1, lett.m-quater)”.

I consorziati indicati che siano a loro volta un consorzio di cui all'art.34, lett. b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.) devono produrre, pena l'esclusione dalla gara, la dichiarazione attestante la non ricorrenza di alcuna delle cause di esclusione di cui all'art.38, comma 1, lett.a), b), c), d), e), f), g), h), i), l), m), m-bis), m-ter), m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Ai fini della dichiarazione di cui all'art.38, comma 1, lett.m-quater) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., dovrà allegare, alternativamente:

- la dichiarazione di non essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. con nessun partecipante della medesima procedura;
- la dichiarazione di essere in una situazione di controllo di cui all'art.2359 c.c. e di aver formulato l'offerta con autonomia decisionale e valutativa sia sotto il profilo tecnico che economico, l'indicazione del concorrente con cui sussiste tale situazione; la dichiarazione è, altresì, corredata a pena di esclusione dalla gara dai documenti utili a dimostrare che la situazione di controllo non ha influito sulla formulazione dell'offerta, inseriti in separata busta chiusa, controfirmata sul lembo di chiusura, e deve recare all'esterno - oltre all'intestazione del mittente e all'indirizzo dello stesso - la seguente dicitura: “Contiene documentazione aggiuntiva ex art.38, comma 1, lett. m- quater)”.

Nel caso in cui i consorzi di cui all'art.34, comma 1, lett. b) e c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. intendano eseguire in proprio i lavori di cui trattasi, devono espressamente dichiarare tale volontà.

N.B.: Si precisa che, ai sensi dell'art.74, comma 3, del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., l'utilizzo dei modelli

non è obbligatorio a pena di esclusione dalla gara, a condizione che siano ugualmente prodotte tutte le dichiarazioni richieste, rilasciate nelle forme previste dalle vigenti disposizioni richiamate nel suddetto modello e comunque dalla vigente normativa in materia.

Tutta la documentazione richiesta dal presente bando e dal disciplinare di gara deve essere sottoscritta dal legale rappresentante del concorrente, pena l'esclusione dalla gara ed in particolare:

- dal titolare della ditta individuale, dal socio (s.n.c.), dal socio accomandatario (s.a.s.) o dal legale rappresentante per gli altri tipi di società o della cooperativa o del consorzio, se partecipante singolarmente;
- dal legale rappresentante della capogruppo di un raggruppamento temporaneo di impresa se già costituito, o del GEIE se già costituito;
- da tutti i partecipanti al raggruppamento, in caso di R.T.I. o GEIE se non ancora costituiti;
- in alternativa, da un Procuratore e/o Istitore del legale rappresentante dei suddetti soggetti, ed in tal caso deve essere prodotta la relativa procura (in originale o copia autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale).

B. Cauzione provvisoria:

- per i concorrenti: garanzia provvisoria pari al 2% dell'importo dell'appalto, ex art.75 del D.Lgs.n°163 del 2006 e s.m.i., costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato oppure mediante fideiussione bancaria oppure fideiussione assicurativa, oppure fideiussione rilasciata da un intermediario finanziario iscritto nell'elenco speciale di cui all'art.107 del D.Lgs.n°385 del 01.09.1993 ed in possesso di apposita autorizzazione, rilasciata dal Ministero dell'Economia e delle Finanze, in originale, e valida per almeno centottanta giorni dalla data di presentazione dell'offerta.

La garanzia, costituita mediante fideiussione bancaria o assicurativa, dovrà prevedere:

- la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del c.c.;
- la sua operatività entro 15 (quindici) giorni, su semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

e dovrà essere conforme allo schema tipo approvato con D.M.n°123/2004 ed alle modalità indicate nel presente disciplinare.

Il deposito cauzionale provvisorio dovrà garantire, pena l'esclusione, il pagamento in favore della stazione appaltante della sanzione pecuniaria di cui agli artt. 38 comma 2 bis e 46 comma 1 ter del D.lgs. 163/2006 nella misura pari al 1% dell'importo dell'appalto.

La cauzione provvisoria, anche se costituita in contanti o in titoli del debito pubblico o garantiti dallo Stato, dovrà essere accompagnata dall'impegno incondizionato del fideiussore, in caso di aggiudicazione, a presentare, la cauzione definitiva di cui all'art.75

comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Il relativo documento dovrà recare la firma in originale del rappresentante legale, o suo delegato, sia dell'impresa concorrente che dell'istituto emittente.

b. per l'aggiudicatario dell'appalto:

b.1 Cauzione definitiva non inferiore al 10% dell'importo del contratto, incrementabile in funzione dell'offerta, ex art.113 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., mediante fideiussione conforme allo schema 1.2 approvato con D.M.n°123/2004, integrata dalle clausole esplicitate di:

- la rinuncia espressa al beneficio della preventiva escussione del debitore principale;
- la rinuncia espressa all'eccezione di cui all'art.1957, comma 2 del c.c.;
- la sua operatività entro 15 (quindici) giorni, su semplice richiesta scritta della stazione appaltante;

b.2 polizza assicurativa per rischi di esecuzione (C.A.R.) per danni subiti dalla stazione appaltante a causa del danneggiamento o della distruzione totale o parziale di impianti ed opere, anche preesistenti, verificatisi nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore all'importo contrattuale e per responsabilità civile per danni a terzi (R.C.T.) nel corso dell'esecuzione dei lavori per un importo non inferiore ad € 500.000,00 ex art.129 comma 1 del D.Lgs.n°163 del 2006 e s.m.i., conforme al relativo schema approvato con D.M.n°123/2004 contenente, fra le condizioni particolari, l'attestazione che essa include fra gli assicurati, il Committente e, per esso, specificatamente il R.U.P. e l'Ufficio Direzione Lavori (ex art.125 del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i.);

Gli importi della garanzia provvisoria sub. lett.a) e della cauzione definitiva sub. lett.b.1), sono ridotti del 50% per i concorrenti in possesso della Certificazione del sistema di qualità della serie europea UNI EN ISO 9000, ai sensi del combinato disposto degli artt.40 comma 7 e 75 comma 7 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i..

Le imprese qualificate nelle classifiche per le quali non è obbligatorio il possesso del sistema di qualità aziendale UNI EN ISO 9001:2000 o di elementi significativi e correlati di tale sistema, e la cui attestazione S.O.A. quindi non rechi alcuna indicazione in proposito, per poter beneficiare della riduzione in argomento devono in ogni caso allegare la certificazione di qualità aziendale o la dichiarazione della presenza degli elementi significativi e correlati del sistema di qualità in originale o copia autentica.

In caso di raggruppamenti temporanei ai sensi dell'art.37 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. si applicano le disposizioni di cui all'art.128 del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i.. In caso di associazioni temporanee di imprese di tipo orizzontale per beneficiare della riduzione di cui al predetto articolo è necessario che ciascuna impresa sia certificata ai sensi dell'art.75 comma 7 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., comprese eventuali imprese associate ex art.92 comma 5 del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i. (cooptate); mentre, nell'ulteriore ipotesi di riunione o associazione di tipo verticale, la riduzione della cauzione si applica limitatamente alla quota parte riferibile a quella, tra le imprese riunite, dotate della certificazione, comprese eventuali imprese associate ex art.92 comma 5 del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i. (cooptate).

Nel caso di A.T.I./consorzi di cui all'art.34 comma 1 lett. e) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i./G.E.I.E. già costituiti, la cauzione deve essere presentata dall'impresa capogruppo in nome e per conto di tutte le imprese raggruppate o consorziate; per A.T.I./consorzi di cui all'art.34 comma 1 lett.e) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i./G.E.I.E. da costituire, la stessa deve essere intestata a nome di tutte le imprese che intendono raggrupparsi.

Il possesso della certificazione di qualità aziendale, rilasciata da organismi di certificazione accreditati, ai sensi delle norme europee della serie UNI CEI EN ISO/IEC 17000, al rilascio della certificazione nel settore delle imprese di costruzione, è attestato dalle S.O.A..

C. Documentazione relativa all'avvalimento:

In caso di ricorso all'avvalimento:

Il concorrente, singolo, consorziato o raggruppato, ai sensi dell'art.49 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di carattere economico, finanziario, tecnico e organizzativo, ovvero di attestazione della certificazione S.O.A., avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto o dell'attestazione S.O.A. di altro soggetto, fermo restando che, a pena di esclusione dalla gara, il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione. E' vietato l'utilizzo frazionato dei singoli requisiti economico-finanziari e tecnico- organizzativi che hanno consentito il rilascio dell'attestazione in quella categoria. E' vietata la partecipazione alla gara sia dell'impresa ausiliaria che di quella che si avvale dei requisiti. La documentazione di cui al presente punto C, unitamente all'eventuale allegata attestazione S.O.A. dell'ausiliato e dell'impresa ausiliaria, dovrà essere composta, pena esclusione, dalle seguenti dichiarazioni:

a. dichiarazione di avvalimento resa dal legale rappresentante del concorrente (ausiliato), sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del D.P.R.n°445/2000 e s.m.i., attestante l'avvalimento dei requisiti necessari per la partecipazione alla gara, con specificata indicazione dei requisiti di cui ci si intende avvalere e dell'impresa ausiliaria;

b. dichiarazione di messa a disposizione del requisito dell'impresa ausiliaria resa, sotto forma di dichiarazione sostitutiva di atto di notorietà ai sensi dell'art.47 del D.P.R.n°445/2000, dal legale rappresentante dell'impresa ausiliaria, attestante tra l'altro, unitamente all'attestazione S.O.A. propria:

- il possesso da parte dell'impresa ausiliaria dei requisiti generali di cui all'art.38 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Al fine di consentire all'amministrazione di valutare la moralità professionale dell'impresa ausiliaria ai sensi dell'art.38, comma 1, lett. c) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., si precisa che l'impresa ausiliaria dovrà indicare tutti i provvedimenti di condanna, riferiti a qualsivoglia fattispecie di reato, passati in giudicato, ivi inclusi quelli per cui si beneficia della non menzione fatti salvi esclusivamente i casi di depenalizzazione del reato, di estinzione del reato dichiarata dal giudice dell'esecuzione, di riabilitazione pronunciata dal Tribunale di sorveglianza nonché di revoca della condanna;

- il possesso dei requisiti tecnici e delle risorse oggetto di avvalimento;

- l'obbligo incondizionato e irrevocabile, verso il concorrente e verso codesta Amministrazione a mettere a disposizione per tutta la durata dell'appalto e delle eventuali singole aggiudicazioni di lavori le risorse necessarie di cui è carente il concorrente;

- la non partecipazione alla gara in proprio o associata o consorziata ai sensi dell'art.34 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.;

c. copia conforme all'originale del contratto in virtù del quale l'impresa ausiliaria si obbliga nei confronti del concorrente a fornire i requisiti e a mettere a disposizione le risorse necessarie per tutta la durata dell'appalto, ovvero, in caso di avvalimento nei confronti di un'impresa che appartiene al medesimo gruppo, dichiarazione sostitutiva attestante il legame giuridico ed economico esistente nel gruppo, dal quale discendono i medesimi obblighi previsti dall'art.49, comma 5 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.. Detto contratto deve riportare in modo compiuto, esplicito ed esauriente:

1. oggetto: le risorse e i mezzi prestati che dovranno essere espressamente elencati e specificati con dettaglio;

2. durata;

3. ogni altro elemento utile ai fini dell'avvalimento.

D. Ulteriore documentazione:

(nel caso di associazione temporanea di operatori economici già costituita):

- mandato collettivo irrevocabile con rappresentanza e relative procure conferito alla mandataria per atto pubblico (in originale o copia autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale), pena l'esclusione dalla gara;
- (nel caso di consorzio ordinario ex art.2602 già costituito):
- atto costitutivo del consorzio in copia autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale, pena l'esclusione dalla gara;
- delibera dell'organo competente, indicante l'impresa consorziata con funzioni di capogruppo in copia dichiarata conforme all'originale ai sensi del D.P.R.n°445/2000 e s.m.i., pena l'esclusione dalla gara;
- (nel caso di GEIE)
- contratto di costituzione del gruppo europeo di interesse economico, in copia autenticata da notaio o altro pubblico ufficiale, pena l'esclusione dalla gara.

F. Dichiarazione di presa visione elaborati progettuali e stato dei luoghi:

Il direttore tecnico o il titolare o il legale rappresentante dell'impresa o un socio, dichiara di aver preso visione dello stato dei luoghi e degli elaborati progettuali oggetto dell'appalto.

3. Requisiti di ordine speciale: capacità economico-finanziaria, capacità tecnica.

Una o più dichiarazioni, redatte ai sensi della Parte Terza, Capo 1, del presente disciplinare di gara, attestanti il possesso dei requisiti di cui al combinato disposto dell'articolo 40 del decreto legislativo n. 163 del 2006 e degli articoli degli articoli 108, 109 del d.P.R. n. 207/2010, come segue:

a) il possesso dell'attestazione S.O.A., riportante tutti i contenuti rilevanti dell'originale (rappresentanti legali, direttori tecnici, partecipazione a consorzi, organismo di attestazione emittente, date di emissione e di scadenza, categorie e classifiche di attestazione rilevanti ai fini della partecipazione, annotazione del possesso del sistema di qualità); in luogo della dichiarazione, il possesso dell'attestazione S.O.A. può essere comprovato mediante allegazione dell'originale o di copia autenticata ai sensi di legge della medesima attestazione.

L'attestazione S.O.A. deve essere posseduta nelle categorie e nelle classifiche adeguate alle categorie e agli importi dei lavori da appaltare, ai sensi dell'articolo 61 e dell'allegato A al d.P.R. n. 207 del 2010, come richiesto dal bando di gara, in conformità alla disciplina di cui al Capo 4, lettera a).

L'attestazione SOA deve essere posseduta:

- attestazione SOA per prestazioni di costruzione regolarmente autorizzata per categoria e classifica adeguata ai lavori da assumere e precisamente nella categoria prevalente OG 1 per classifica pari al totale dei lavori.

Ai sensi dell'art.61 co.2 del DPR 207/2010 la qualificazione nelle categorie previste abilita le imprese a partecipare alla gara ed a eseguire i lavori nei limiti dell'importo della propria classifica incrementato di un quinto. Nel caso di imprese raggruppate o consorziate la medesima disposizione si applica con riferimento a ciascuna impresa raggruppata o consorziata, a condizione che essa sia qualificata per una classifica pari ad almeno un quinto dell'importo dei lavori a base d'asta; nel caso di imprese raggruppate o consorziate la disposizione non si applica alla mandataria ai fini del conseguimento del requisito minimo di cui all'art.92 co.2.

Si precisa, altresì, che i lavori della categoria prevalente sono subappaltabili nella misura massima del 30%.

a) sono fatte salve le disposizioni in materia di raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari ai sensi dell'articolo 37, commi 1, 3, 5, 10 e da 12 a 19, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

b.1) ogni operatore economico raggruppato o consorziato deve essere in possesso del requisito in proporzione alla quota di partecipazione costituita dalla parte di lavori o

delle categorie di lavori per le quali si qualifica e che intende assumere nel raggruppamento;

b.2) ai sensi dell'articolo 92, comma 2, del d.P.R. n. 207 del 2010, in caso di raggruppamento temporaneo o di consorzio ordinario di tipo orizzontale la mandataria o capogruppo deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 40% di quanto richiesto al concorrente singolo; ogni mandante deve essere in possesso del requisito nella misura non inferiore al 10% di quanto richiesto al concorrente singolo;

b.3) il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario nel suo insieme deve possedere il requisito nella misura richiesta al concorrente singolo;

c) ammesso avvalimento ai sensi dell'art. 49 del d.lgs. n. 163 del 2006, alle condizioni previste dal disciplinare di gara; il concorrente può avvalersi di una sola impresa ausiliaria per la categoria di qualificazione prevista dal bando ai sensi dell'art. 49, comma, 6 del D.lgs. 163/2006 e s.m.i.

4. Contenuto del plico esterno: "Busta B - Offerta tecnica" (punteggio 70 punti).

L'offerta tecnica, debitamente chiusa e sigillata sui lembi di chiusura, dovrà contenere, a pena di esclusione, i seguenti documenti, redatti in lingua italiana o corredati di traduzione giurata e di cui n°1 in originale cartaceo e n°1 su CD, sottoscritti, dal legale rappresentante del soggetto partecipante; in caso di sottoscrizione da parte di un procuratore speciale, dovrà essere allegata la relativa procura notarile, in originale o copia autentica; qualora il concorrente si presenti in forma associata ma non ancora costituita, i documenti dovranno essere sottoscritti da tutti i legali rappresentanti dei soggetti che costituiranno il concorrente; qualora il concorrente si presenti in R.T.I./Consorzio costituito, i documenti dovranno essere sottoscritti dal legale rappresentante del soggetto designato mandatario o capogruppo; essi dovranno essere sottoscritti, inoltre, anche dal progettista interno o incaricato che ha redatto l'offerta tecnica:

a. "Elaborati progettuali" composti da massimo n. 10 tavole formato A3, relativi alle proposte migliorative, redatti a livello di progettazione esecutiva ai sensi del D.lgs. 163/2006 e del D.P.R. 207/2010, nelle scale ritenute idonee dal concorrente;

b. "Relazione tecnica" contenente la descrizione dettagliata e complessiva della proposta progettuale presentata, espressa in un numero non superiore a 10 pagine su unico fronte in formato A4 (eventuali schede tecniche o cataloghi non concorrono al raggiungimento del predetto limite) ed organizzata per capitoli secondo i sub-criteri tecnici specificati, che faccia espresso riferimento ai soli elementi di valutazione come di seguito riportato:

1. Qualità dei materiali	da 0 a 10 punti
2. Efficientamento impianti tecnologici	da 0 a 20 punti
3. Elementi aggiuntivi: accessibilità e connessioni con il contesto urbano	da 0 a 10 punti
4. Arredo urbano	da 0 a 5 punti
5. Criteri di durabilità e manutentivi	da 0 a 10 punti
6. Miglioramento ambientale e opere a verde	da 0 a 10 punti
7. Organizzazione del cantiere	da 0 a 5 punti

Punteggio 70.

L'attribuzione dei punteggi sarà effettuata attraverso il metodo di cui il n. 5 della lettera a dell'allegato G del D.P.R. 207/2010.

N.B.: La relazione tecnica di cui all'anzidetta lett.b. dovrà obbligatoriamente concludersi con una dichiarazione del concorrente attestante che "ogni variazione e modifica tecnica

migliorativa introdotta non comporterà alcun aumento del prezzo e dei tempi di realizzazione dell'opera posti a base di gara del presente appalto”.

N.B.: Si precisa che tanto negli elaborati progettuali che nella relazione tecnica di cui alla lett.b, non dovranno essere fornite indicazioni di prezzo o di tempo, che dovranno essere inserite esclusivamente nell'offerta economica. Nel caso dovessero rinvenirsi o leggersi elaborati o semplici diciture contenenti indicazione di costi o analisi o prezzi di ogni genere ed i tempi riferiti alla proposta progettuale, l'offerta non sarà valutata ed il concorrente verrà escluso dalla gara.

L'aggiudicazione, non comporta accettazione automatica dell'offerta da parte della Stazione appaltante, la quale si riserva di approvare anche solo parte delle proposte migliorative prodotte in sede di gara.

5. Soglia di sbarramento:

Successivamente alla valutazione dell'offerta tecnica in una o più sedute riservate, i concorrenti che non abbiano raggiunto la valutazione minima pari a 42 punti (pari ai 3/5 di 70) di cui al punto 4, non saranno ammessi alla fase successiva di valutazione dell'offerta economica e temporale.

6. Contenuto del plico esterno: "Busta C - Offerta economica e Offerta temporale ": (punteggio max assegnabile 30 punti).

Nella busta "C" dovrà essere contenuta esclusivamente, a pena esclusione, l'offerta temporale e l'offerta economica fatte salve le eccezioni di seguito descritte nel presente Capo.

Tempo per l'esecuzione dei soli lavori (espresso come ribasso percentuale sul tempo a base d'asta per i lavori)	max punti 10,00
Prezzo (espresso come ribasso percentuale sull'importo a base d'asta)	max punti 20,00

6.1 L'offerta temporale è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sul tempo posto a base di gara per l'esecuzione dei lavori che è pari a 90 giorni e non potrà superare il 30% di ribasso.

a) il foglio dell'offerta temporale, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

c) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

d) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

I punti relativi all'offerta temporale verranno attribuiti attraverso interpolazione lineare secondo la formula seguente:

dove:

$$[(Tgl - Ti)/(Tgl - Tlmin)] \times \text{Max punti}$$

Tgl = tempo a base di gara (90 giorni) per i lavori;

Ti = tempo offerto dal concorrente;

Tlmin = Tempo minimo offerto dai concorrenti.

Pertanto l'ammontare massimo dei punti andrà a colui che offrirà il minor tempo di esecuzione (Tmin), mentre andranno zero punti a colui che offrirà un tempo di esecuzione pari a quello posto a base di gara.

6.1a Nuovo Cronoprogramma dei lavori corrispondente al tempo offerto in sede di gara.

6.2 L'offerta economica è redatta mediante dichiarazione di ribasso percentuale sull'importo dei lavori posto a base di gara ai sensi dell'articolo 82, comma 2, lettera b), del decreto legislativo n. 163 del 2006, con le seguenti precisazioni:

a) il foglio dell'offerta, in bollo, è sottoscritto dal legale rappresentante del concorrente o da altro soggetto avente i medesimi poteri, come risultante dalla documentazione presentata;

b) il ribasso è indicato obbligatoriamente in cifre ed in lettere;

c) in caso di discordanza tra il ribasso indicato in cifre e quello indicato in lettere prevale il ribasso percentuale indicato in lettere;

d) qualora l'offerta sia indicata come di ribasso e sia preceduta dal segno negativo «-» (meno), non si applica il principio algebrico del doppio negativo corrispondente al positivo e l'offerta viene considerata in ogni caso come di ribasso percentuale;

e) il ribasso offerto non riguarda né si applica all'importo degli oneri per l'attuazione del piano di sicurezza di cui al punto II.2.1) del bando di gara;

f) limitatamente ai raggruppamenti temporanei e consorzi ordinari non ancora costituiti: ai sensi dell'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006:

f.1) sia l'offerta temporale che l'offerta economica devono essere sottoscritte su ciascun foglio dai legali rappresentanti di tutti gli operatori economici che compongono il raggruppamento temporaneo o il consorzio ordinario;

f.2) l'offerta economica deve contenere l'impegno che, in caso di aggiudicazione, i concorrenti conferiranno mandato collettivo speciale con rappresentanza ad uno di essi, indicato specificatamente e qualificato come capogruppo, il quale stipulerà il contratto in nome e per conto proprio e delle mandanti e che si conformeranno alla disciplina prevista dalle norme per i raggruppamenti temporanei; tale impegno alla costituzione può essere omesso qualora sia stato presentato unitamente alla documentazione o assorbito e integrato nelle dichiarazioni presentate con la stessa documentazione ai sensi del precedente Capo 2, lettera i), punto i.1

Prezzo offerto rispetto all'importo dei lavori a base di gara di cui al bando di gara al netto degli oneri della sicurezza. Il prezzo offerto deve essere determinato, ai sensi dell'art. 82 e 83 del D.Lgs. n. 163/2006, mediante ribasso sull'importo lavori a base di gara.

I punti verranno attribuiti attraverso interpolazione lineare secondo la formula seguente:

$$[(Pg - Pi)/(Pg - Pmin)] \times \text{Max punti}$$

dove

Pg = prezzo a base di gara

Pi = prezzo offerto dal concorrente

Pmin = prezzo minimo offerto dai concorrenti.

Pertanto l'ammontare massimo dei punti andrà a colui che offrirà il minor prezzo (Pmin), mentre andranno zero punti a colui che offrirà un prezzo pari a quello posto a base di gara.

All'offerta economica andranno allegati, inoltre:

Computo metrico estimativo completo delle voci di migliororia proposte;

Elenco prezzi unitari delle sole voci di migliororia proposte.

7. Altre condizioni rilevanti per la partecipazione:

7.1. Per quanto non previsto dal presente disciplinare relativamente ai raggruppamenti e ai consorzi, trovano applicazione le disposizioni contenute nell'art.37 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i..

Sono espressamente vietati:

- qualsiasi modificazione alla composizione dei raggruppamenti temporanei e dei consorzi ordinari di concorrenti di cui all'art.34 - lett. d) ed e) del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., rispetto a quella risultante dall'impegno presentato in sede di offerta;

- la compartecipazione alla medesima gara di imprese che si trovino in una delle situazioni indicate nel presente disciplinare (esclusioni dalla gara).

7.2. Saranno, inoltre, esclusi dalla gara i concorrenti per i quali si accerti che le relative offerte siano imputabili ad un unico centro decisionale, sulla base di univoci elementi.

7.3. Il concorrente dovrà dichiarare, con le modalità di cui all'articolo successivo, il possesso, alla data di pubblicazione del bando di gara, dei requisiti indicati nel bando di gara e segnatamente:

a. requisiti generali:

- iscrizione per attività inerenti l'oggetto dell'appalto nel Registro delle imprese presso la competente C.C.I.A.A., ovvero in uno dei registri professionali o commerciali del diverso Stato comunitario di residenza, ai sensi dell'art.39 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.;

- non sussistenza dei motivi di esclusione di cui all'art.38 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. e all'art.1- bis comma 14 del D.L.n°210/2002;

b. requisiti speciali: sono ammessi a partecipare alla presente procedura i soggetti individuati all'art.34 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i. nonché i concorrenti con sede in altri Stati diversi dall'Italia, alle condizioni di cui all'art.47 ed all'art.62 del citato decreto, nel rispetto delle prescrizioni di cui agli artt.92 e seguenti del D.P.R.n°207/2010 e s.m.i.,

c. attestazione S.O.A., in corso di validità, che documenti la qualificazione per costruzione in categorie e classifiche adeguate ai lavori da assumere indicati nel bando di gara.

7.4. Il possesso dei predetti requisiti, alla data di pubblicazione del bando di gara, deve essere dichiarato in sede di offerta, a pena di esclusione, con le modalità di seguito indicate.

Per i concorrenti costituiti ai sensi dell'art.34, comma 1, lettere b), c), d), e), f) e dell'art.37 comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.: i requisiti devono essere posseduti secondo quanto previsto da tutta la normativa vigente in materia.

7.5. Ai sensi e secondo le modalità e condizioni di cui all'art.49 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., il concorrente, singolo o consorziato o raggruppato ai sensi dell'art.34 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., può soddisfare la richiesta relativa al possesso dei requisiti di capacità economico-finanziaria e/o di capacità tecnica e professionale, avvalendosi dei requisiti di un altro soggetto. A tal fine, ed in conformità all'art.49, comma 2 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., il concorrente che intenda far ricorso all'avvalimento dovrà produrre, in offerta, a pena di esclusione, la specifica documentazione richiesta al successivo punto C. Il concorrente e l'impresa ausiliaria sono responsabili in solido delle obbligazioni assunte con la stipula del contratto.

7.6. In caso di ricorso all'avvalimento:

- non è ammesso, ai sensi dell'art.49 comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., che della stessa impresa ausiliaria si avvalga più di un concorrente, pena l'esclusione di tutti i concorrenti che si siano avvalsi della medesima impresa;

- non è ammessa, ai sensi del richiamato art.49 comma 8 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., la partecipazione contemporanea alla gara dell'impresa ausiliaria e di quella che si avvale dei requisiti di quest'ultima, pena l'esclusione di entrambe le imprese;

- è ammesso che il concorrente possa avvalersi di una sola impresa ausiliaria per ciascuna categoria di qualificazione.

7.7. In caso di ricorso al "subappalto" è sufficiente la mera indicazione nella dichiarazione di partecipazione alla gara della volontà di concludere un subappalto, previa indicazione di quali siano le lavorazioni o le parti di opere oggetto dell'appalto

appartenenti alla categoria prevalente e/o alle categorie diverse dalla prevalente che, ai sensi dell'art.118 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., si intende eventualmente subappaltare o concedere in cottimo.

7.8. Documento "PASOE" rilasciato dal servizio AVCPASS comprovante la registrazione al servizio per la verifica del possesso dei requisiti disponibile presso l'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture. I soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato – AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

7.9 Ricevuta del versamento, in originale, della somma di € 20,00 a favore dell'Autorità Nazionale Anticorruzione (già Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici di lavori, servizi e forniture) quale contributo dovuto per la partecipazione alla presente gara ai sensi dell'art. 1, commi 65 e 67 della legge 23/12/2015 n.266 e della conseguente Deliberazione dell'AVCP pubblicata nella Gazzetta Ufficiale Serie Generale n. 113 del 17 maggio 2014

8. Cause di esclusione:

a) sono escluse, senza che si proceda all'apertura del plico di invio, le offerte:

a.1) pervenute dopo il termine perentorio di cui al bando di gara, indipendentemente dall'entità del ritardo e indipendentemente dalla data del timbro postale di spedizione, restando il recapito a rischio del mittente ove, per qualsiasi motivo, l'offerta non giunga a destinazione in tempo utile;

a.2) presentate con modalità di chiusura e di confezionamento, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete, che sia stato violato il principio della segretezza delle offerte;

a.3) il cui plico di invio non rechi all'esterno l'indicazione dell'oggetto della gara o la denominazione del concorrente; in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio occasionale è sufficiente l'indicazione dell'operatore economico designato mandatario o capogruppo;

a.4) il cui plico di invio presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

b) sono escluse dopo l'apertura del plico d'invio, senza che si proceda all'apertura della busta interna contenente l'offerta economica, le offerte:

b.1) mancanti di una delle buste interne;

b.2) la cui buste interne presentino modalità di chiusura e di confezionamento, tali da far ritenere, secondo le circostanze concrete che, sia stato violato il principio della segretezza delle offerte, oppure presenti strappi o altri segni evidenti di manomissione che ne possano pregiudicare la segretezza;

b.3) carenti di una o più di una delle dichiarazioni richieste, quand'anche una o più d'una delle certificazioni o dichiarazioni mancanti siano rinvenute nella busta interna che venga successivamente aperta per qualsiasi motivo, ad eccezione di quanto diversamente previsto dal presente disciplinare di gara;

b.4) con una o più di una delle dichiarazioni richieste recanti indicazioni errate, insufficienti, non pertinenti, non veritiere o comunque non idonee all'accertamento dell'esistenza di fatti, circostanze o requisiti per i quali sono prodotte; oppure non sottoscritte dal soggetto competente;

b.5) il cui concorrente non dichiari il possesso di uno o più d'uno dei requisiti di partecipazione in misura sufficiente oppure non dichiari il possesso di una o più d'una delle qualificazioni rispetto a quanto prescritto;

b.6) il cui concorrente abbia dichiarato di voler subappaltare lavorazioni in misura eccedente a quanto consentito dalla normativa vigente oppure in misura tale da configurare cessione del contratto, nell'ipotesi in cui non sia in possesso dei requisiti per partecipare alla gara;

b.7) il cui concorrente abbia presentato una cauzione provvisoria in misura insufficiente, intestata ad altro soggetto, con scadenza anticipata rispetto a quanto previsto dagli atti di

gara, carente di una delle clausole prescritte dagli atti di gara, oppure, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti formalmente, rilasciata senza l'indicazione di tutti gli operatori economici raggruppati o consorziati;

b.8) il cui concorrente non abbia presentato una dichiarazione di impegno, rilasciata da un istituto autorizzato, a rilasciare la garanzia fideiussoria (cauzione definitiva) in caso di aggiudicazione; salvo che tale dichiarazione sia assorbita nella scheda tecnica di cui allo schema tipo 1.1 approvato con d.m. n. 123 del 2004;

b.9) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia prodotto l'atto di impegno di cui all'articolo 37, comma 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, salvo che tale impegno risulti unito all'offerta ai sensi del Capo 3, lettera f), punto f.2);

b.10) il cui concorrente, da costituirsi in forma di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario, non abbia dichiarato i lavori o le parti di lavoro da eseguirsi da parte di ciascun operatore economico raggruppat o consorziato, oppure che tale dichiarazione sia incompatibile con i requisiti degli operatori economici ai quali sono affidati;

b.11) il cui concorrente, costituito da un consorzio di cooperative o consorzio stabile, non abbia indicato il consorziato per il quale concorre; oppure che tale consorziato incorra in una delle cause di esclusione di cui alla presente lettera b);

b.12) carenti della ricevuta del versamento all'Autorità per la vigilanza sui contratti pubblici (adesso ANAC);

b.13) il cui concorrente, qualora abbia fatto ricorso all'avvalimento, non abbia rispettato quanto prescritto dall'articolo 49 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

b.14) il cui concorrente non abbia assunto l'obbligo di dichiarazione di presa visione degli atti come previsto dal bando di gara;

c) sono escluse, dopo l'apertura della busta interna contenente l'offerta temporale e l'offerta economica, le offerte:

c.1) mancanti della firma del soggetto competente o, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora formalizzati, di uno dei soggetti competenti degli operatori economici raggruppati o consorziati;

c.2) che rechino l'indicazione di offerta pari all'importo a base d'appalto, senza ribasso o in aumento; oppure che rechino l'indicazione del ribasso in cifre ma non in lettere ovvero in lettere ma non in cifre;

c.3) che rechino, in relazione all'indicazione del ribasso in lettere segni di abrasioni, cancellature o altre manomissioni, che non siano espressamente confermate con sottoscrizione a margine o in calce da parte del concorrente;

c.4) che contengano condizioni, precondizioni o richieste a cui l'offerta risulti subordinata oppure integrazioni interpretative o alternative dei metodi e dei criteri di offerta previsti dagli atti della Stazione appaltante;

c.5) che, in caso di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario non ancora costituiti non contengano l'impegno a costituirsi o che l'impegno non indichi l'operatore economico candidato capogruppo o contenga altre indicazioni incompatibili con la condizione di raggruppamento temporaneo o consorzio ordinario ai sensi dell'articolo 37, commi 2 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006;

d) sono comunque escluse, a prescindere dalle specifiche previsioni che precedono, le offerte:

d.1) di concorrenti che si trovano, con riferimento ad un altro offerente, in una delle situazioni di controllo di cui all'articolo 2359 del codice civile oppure in altra relazione, anche di fatto, quale una reciproca commistione di soggetti con potere decisionale o di rappresentanza, anche con riguardo ad un operatore economico raggruppat o in caso di raggruppamento temporaneo, o ad un consorziato indicato per il quale il consorzio concorre in caso di consorzio, o ad un operatore economico ausiliario, e non hanno dichiarato tale condizione oppure non abbia dichiarato che la situazione di controllo o la

relazione non ha influito sulla formulazione dell'offerta, che è stata formulata autonomamente;

d.2) di concorrenti che si trovino in una delle situazioni che costituiscono causa di esclusione che, ancorché dichiarate inesistenti, sia accertata con qualunque mezzo dalla Stazione appaltante;

d.3) in contrasto con clausole essenziali che regolano la gara, espressamente previste dal presente disciplinare di gara, ancorché non indicate nel presente elenco;

d.4) in contrasto con prescrizioni legislative e regolamentari inderogabili, con le norme di ordine pubblico o con i principi generali dell'ordinamento giuridico.

PARTE SECONDA PROCEDURA DI AGGIUDICAZIONE

1. Criterio di aggiudicazione:

1.1. L'affidamento dell'appalto di cui all'art.1 avverrà con il criterio di aggiudicazione dell'offerta economicamente più vantaggiosa, ex art.83 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., secondo i seguenti criteri e previa valutazione della congruità delle offerte, secondo quanto disposto dagli artt.86, 87 e 88 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., ove ne dovessero ricorrere i presupposti. Detta offerta verrà individuata secondo i criteri di valutazione della medesima, pertinenti alla natura all'oggetto ed alle caratteristiche del contratto, e la ponderazione relativa attribuita a ciascuno di essi, come meglio dettagliati al successivo comma 3 del presente articolo.

1.2. Codesta Amministrazione si riserva il diritto di:

- non procedere all'aggiudicazione se nessuna offerta risulti conveniente o idonea in relazione all'oggetto contrattuale, ai sensi dell'art.81, comma 3 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i.;
- sospendere, reindire o non aggiudicare la gara motivatamente;
- non stipulare il contratto di appalto motivatamente, anche qualora sia già intervenuta l'aggiudicazione.

1.3. Il punteggio massimo complessivo che potrà essere attribuito in sede di appalto è pari a 100 punti, risultanti dalla somma tra il punteggio massimo conseguibile per l'offerta tecnica ed il punteggio massimo conseguibile per l'offerta economica e temporale, in relazione ai criteri e sub-criteri sotto enunciati e secondo le corrispondenti ponderazioni come nel seguito indicato:

a. Valore tecnico (secondo quanto ricavato dal contenuto della Busta B - "Offerta tecnica" di cui al precedente art.5): max punti 70 così suddivisi:

1. Qualità dei materiali	da 0 a 10 punti
2. Efficientamento impianti tecnologici	da 0 a 20 punti
3. Elementi aggiuntivi: accessibilità e connessioni con il contesto urbano	da 0 a 10 punti
4. Arredo urbano	da 0 a 5 punti
5. Criteri di durabilità e manutentivi	da 0 a 10 punti
6. Miglioramento ambientale e opere a verde	da 0 a 10 punti
7. Organizzazione del cantiere	da 0 a 5 punti

Punteggio massimo totale: punti 70.

b. Tempo per l'esecuzione dei soli lavori: max punti 10.

c. Prezzo: max punti 20.

Il calcolo dell'offerta economicamente più vantaggiosa è effettuata con il metodo aggregativo-compensatore di cui all'Allegato G richiamato dall'art.120 del Regolamento Dpr 207/2010 così come indicato dall'art.83 del D.lgs.163/06, secondo la seguente formula:

$$C(a) = \sum_n [W_i * V(a)_i]$$

dove:

C(a) = indice di valutazione dell'offerta (a);

n = numero totale dei requisiti

W_i = peso o punteggio attribuito al requisito (i);

V(a)_i = coefficiente della prestazione dell'offerta (a) rispetto al requisito (i) variabile tra zero ed uno;

Σ_n = sommatoria.

In una o più sedute riservate, la Commissione giudicatrice valuta gli elementi qualitativi richiesti.

Successivamente, in seduta pubblica, la Commissione dà lettura dei punteggi attribuiti alle singole offerte qualitative, procede all'apertura delle buste contenenti le offerte economiche dei soli concorrenti che abbiano raggiunto il risultato tecnico (42 punti) e, data lettura delle offerte, valuta gli elementi quantitativi (tempo e prezzo di cui ai precedenti punti) secondo la seguente formula:

$$[(P_g - P_i)/(P_g - P_{min})] \times \text{Max punti}$$

dove

P_g = prezzo a base di gara

P_i = prezzo offerto dal concorrente

P_{min} = prezzo minimo offerto dai concorrenti.

2. Procedura di gara:

2.1. Scaduto il termine per la presentazione delle offerte, il Responsabile della Quinta Area nomina, ai sensi dell'art.84 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., una Commissione di gara per la valutazione delle offerte presentate.

2.2. La procedura di aggiudicazione del presente appalto sarà aperta, in seduta pubblica, previa comunicazione ai partecipanti sul profilo di committente: www.castellaneta.gov.it, presso gli uffici siti in p.zza Principe di Napoli 1 Castellaneta dalla Commissione all'uopo nominata e che procederà allo svolgimento delle seguenti attività:

- a. verifica della tempestività e ritualità delle offerte ricevute;
- b. verifica della presenza, nel plico contenente l'offerta, delle tre buste, salva, in ogni caso, l'ulteriore verifica di ciascun documento presente all'interno delle singole buste;
- c. verifica della presenza, in ciascuna BUSTA A - "Documentazione amministrativa", della documentazione richiesta, salva l'analisi della validità, pertinenza e regolarità della documentazione prodotta;

2.3. Al termine dell'analisi di cui al comma precedente, la Commissione di gara procederà, in seduta pubblica a:

- a. comunicare il nominativo di eventuali concorrenti esclusi (per i quali si procederà eventualmente all'escussione della polizza provvisoria, alla denuncia all'Autorità di Vigilanza, nonché all'applicazione delle norme vigenti in materia di false dichiarazioni);
- b. procedere all'apertura delle buste contrassegnate dalla dicitura BUSTA B - "Offerta tecnica", ai soli fini della verifica della presenza, all'interno di ciascuna busta, della

documentazione richiesta, e salva l'ulteriore analisi della regolarità della documentazione presentata.

2.4. Successivamente, la Commissione di gara procederà, in seduta riservata, all'analisi della regolarità dell'offerta tecnica presentata da ciascun concorrente, alla successiva valutazione delle offerte tecniche regolarmente presentate, nonché all'attribuzione del relativo punteggio, sulla base dei criteri e sub-criteri.

2.5. Al termine delle attività di cui al comma precedente, la Commissione di gara procederà, in seduta pubblica, alla comunicazione dei punteggi attribuiti a ciascun concorrente, nonché all'apertura delle buste contrassegnate dalla dicitura BUSTA C – “Offerta economica”, all'attribuzione del punteggio a ciascuna offerta economica regolarmente presentata, nonché alla formulazione della graduatoria provvisoria, in ragione del miglior punteggio complessivo, determinato ai sensi del precedente articolo, indicando eventuali offerte anomale per le quali il responsabile del procedimento provvederà alla relativa verifica di congruità delle stesse anche avvalendosi, se ritenuto opportuno, di apposita Commissione.

2.6. Ai sensi degli artt.11 e 12 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., la stazione appaltante, previa ricezione degli atti da parte della Commissione di gara e del Responsabile del procedimento, procederà all'aggiudicazione definitiva, entro 30 giorni da tale ricezione, nonché al successivo controllo di cui all'art.48, comma 2 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i..

La Stazione Appaltante, prima della stipula del contratto, procederà all'accertamento, ai sensi del D.P.R.n°445/2000 e s.m.i., dell'effettivo possesso dei requisiti morali in capo agli aggiudicatari dell'appalto ed alla verifica della insussistenza di cause ostative, ex art.10 della Legge n°575/1965 e del D.P.R.n°252/1998 agg. al D.Lgs.n°159/2011.

Solo successivamente all'esito positivo di tutte le verifiche sopra citate espletate da questa Amministrazione, gli aggiudicatari saranno invitati, a mezzo fax, con la comunicazione di aggiudicazione definitiva, a stipulare il contratto nei termini di legge, decorrenti dal ricevimento della suddetta comunicazione, pena la revoca dell'aggiudicazione. In tale ultima evenienza, si procederà allo scorrimento della graduatoria conclusiva.

Resta ferma, altresì, la facoltà che la stazione appaltante si riserva in relazione all'eventualità dell'applicazione delle disposizioni di cui all'art.140 del D.Lgs.n°163/2006 e s.m.i., qualora ne dovessero ricorrere i presupposti durante l'intero periodo di validità del presente appalto.

3. Verbale di gara:

a) tutte le operazioni sono verbalizzate ai sensi dell'articolo 78 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

b) sono verbalizzate altresì le motivazioni relative alle esclusioni;

c) i soggetti ammessi a presenziare all'apertura delle offerte, ai sensi del punto IV.3.8) del bando di gara, purché muniti di delega o procura, oppure dotati di rappresentanza legale o direttori tecnici dei concorrenti, come risultanti dalla documentazione presentata in sede di gara o appositamente esibita, possono chiedere di fare verbalizzare le proprie osservazioni;

d) il soggetto che presiede il seggio di gara annota tali osservazioni, eventualmente allegando al verbale note scritte del concorrente, qualora le giudichi pertinenti al procedimento di gara.

c) il soggetto che presiede il seggio di gara cura altresì l'annotazione a verbale del procedimento di verifica delle offerte, oppure allega eventuali verbali separati relativi al medesimo procedimento, qualora svolto in tempi diversi o con la partecipazione di soggetti tecnici diversi dai componenti il seggio di gara.

4. Offerte anormalmente basse.

4.1 La Commissione individuerà le offerte anormalmente basse valutando la congruità delle offerte in relazione alle quali sia i punti relativi al prezzo, sia la somma dei punti relativi agli altri elementi di valutazione, sono entrambi pari o superiori ai quattro quinti dei corrispondenti punti massimi previsti dal bando e dal presente disciplinare di gara.

4.2 In ogni caso la Commissione può valutare la congruità di ogni altra offerta che, in base ad elementi specifici, appaia anormalmente bassa.

4.3 La Commissione, ai sensi e con le modalità di cui all'art. 87 del Codice dei Contratti, invita il concorrente, quando l'offerta risulti o appaia anormalmente bassa, a fornire, entro il termine di 15 (quindici) giorni dalla data di ricevimento della richiesta, la giustificazione in merito agli elementi costitutivi dell'offerta medesima, con particolare riferimento al dettaglio dei costi del lavoro, metodo di prestazione dei servizi, soluzioni tecniche adottate, condizioni eccezionalmente favorevoli di cui dispone l'offerente per eseguire l'appalto e quant'altro si ritenga necessario a comprovare delle voci di prezzo.

4.4 La Commissione procederà alla valutazione dell'anomalia delle offerte con le modalità di cui all'art. 88 del Codice dei contratti.

4.5 Ai sensi dell'art. 88, comma 7, del Codice dei Contratti, la Commissione sottoporrà a verifica la prima migliore offerta, se la stessa appaia anormalmente bassa e, se la ritiene anomala, procederà nella stessa maniera progressivamente nei confronti delle successive migliori offerte fino ad individuare la migliore offerta non anomala.

4.6 In alternativa a quanto disposto nel comma precedente, la Commissione potrà procedere contemporaneamente alla verifica di anomalia delle migliori offerte, non oltre la quinta, fermo restando quanto previsto dai commi da 1 a 5 dell'art. 88 del Codice dei contratti.

5. Aggiudicazione:

a) l'aggiudicazione ha carattere provvisorio in quanto subordinata:

a.1) all'accertamento dell'assenza di condizioni ostative relativamente alla disciplina vigente in materia di contrasto alla criminalità organizzata (antimafia) di cui al del d.P.R. n. 252 del 1998;

a.2) all'accertamento della regolarità contributiva, ai sensi dell'articolo 38, comma 3, del decreto legislativo n. 163 del 2006, mediante acquisizione del documento unico di regolarità contributiva (DURC) di cui all'articolo 2, del decreto-legge n. 210 del 2002, convertito dalla legge n. 266 del 2002

e di cui all'articolo 90, comma 9, lettera b) del D. Lgs. n. 81/2008;

a.3) alla acquisizione della certificazione di regolarità fiscale da parte dell'Agenzia delle Entrate competente per le verifiche di cui all'art. 38 co.1 lettera g) del decreto legislativo 163/2006;

a.4) all'approvazione del verbale di gara e dell'aggiudicazione da parte del competente organo della Stazione appaltante;

a.5) alla veridicità di ogni altra dichiarazione sull'assenza delle cause di esclusione di cui all'art. 38 del D. Lgs. 163/06;

La verifica del possesso dei requisiti di carattere generale, tecnico-organizzativo ed economico-finanziario avviene, ai sensi dell'art. 6-bis del Codice dei Contratti e della delibera attuativa dell'Autorità di Vigilanza sui Contratti Pubblici di Lavori, Servizi e Forniture n. 111 del 20 dicembre 2012, attraverso l'utilizzo del sistema AVCPASS, reso disponibile dall'Autorità, fatto salvo quanto previsto dal comma 3 del citato art. 6-bis.

Tutti i soggetti interessati a partecipare alla procedura devono obbligatoriamente registrarsi al sistema accedendo all'apposito link sul Portale AVCP (Servizi ad accesso riservato- AVCPASS) secondo le istruzioni ivi contenute.

- b) l'aggiudicazione diviene definitiva, ai sensi dell'articolo 12, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, con il provvedimento di cui alla precedente lettera a), punto a.4), ovvero quando siano trascorsi trenta giorni dall'aggiudicazione provvisoria senza che siano stati assunti provvedimenti negativi o sospensivi;
- c) ai sensi dell'articolo 11, commi 7 e 8, del decreto legislativo n. 163 del 2006, l'aggiudicazione definitiva non equivale ad accettazione dell'offerta e diventa efficace dopo la verifica del possesso dei prescritti requisiti;
- d) ai sensi degli articoli 71 e 76 del d.P.R. n. 445 del 2000 la Stazione appaltante può:
- d.1) procedere in ogni momento alla verifica del possesso dei requisiti di ordine generale, richiesti al punto III.2.1) del bando di gara, richiedendo ad uno o più concorrenti di comprovare in tutto o in parte uno o più d'uno dei predetti requisiti, salvo il caso in cui possano essere verificati d'ufficio ai sensi dell'articolo 43 del d.P.R. n. 445 del 2000, escludendo l'operatore economico per il quale i requisiti dichiarati non siano comprovati;
- d.2) può revocare l'aggiudicazione, qualora accerti, in ogni momento e con qualunque mezzo di prova, l'assenza di uno o più d'uno dei requisiti richiesti in sede di gara, oppure una violazione in materia di dichiarazioni, anche a prescindere dalle verifiche già effettuate;
- d.3) in caso di revoca dell'aggiudicazione provvisoria o definitiva o di decadenza dall'aggiudicazione si procederà all'aggiudicazione in favore del concorrente che segue nella graduatoria, se in possesso dei requisiti.

6. Adempimenti successivi alla conclusione della gara e obblighi dell'aggiudicatario:

- a) l'aggiudicatario, entro il termine prescritto dalla Stazione appaltante con apposita richiesta, è obbligato a:
- a.1) fornire tempestivamente alla stazione appaltante la documentazione necessaria alla stipula del contratto e le informazioni necessarie allo stesso scopo, nonché a depositare le spese di contratto, di registro, di segreteria e ogni altra spesa connessa;
- a.2) sottoscrivere il verbale di cantierabilità di cui all'articolo 106, comma 3, del d.P.R. n. 207 del 2010;
- a.3) costituire la garanzia fideiussoria a titolo di cauzione definitiva di cui all'articolo 113 del decreto legislativo n. 163 del 2006;
- a.4) munirsi, ai sensi dell'articolo 129, comma 1, del decreto legislativo n. 163 del 2006, di un'assicurazione contro i rischi dell'esecuzione e una garanzia di responsabilità civile che tenga indenne la stazione appaltante dai danni a terzi, in conformità alle prescrizioni del Capitolato Speciale d'appalto;
- a.5) indicare i contratti collettivi applicati ai lavoratori dipendenti e dichiarare il rispetto degli obblighi assicurativi e previdenziali previsti dalle leggi e dai contratti in vigore ai sensi dell'articolo 90, comma 9, lettera b), del D. Lgs. n. 81/2008;
- a.6) presentare un proprio piano operativo di sicurezza di cui all'art. 131, comma 2, lettera c) del D. Lgs. 163/06, all'art. 89, comma 1, lettera h) e al punto 3,2 dell'allegato XV al D. Lgs. 81/2008;
- a.7) se l'operatore economico aggiudicatario è costituito in forma societaria diversa dalla società di persone (S.p.A., S.A.p.A., S.r.l., S.coop.p.A., S.coop.r.l., Società consortile per azioni o a responsabilità limitata) deve presentare una dichiarazione circa la propria composizione societaria, l'esistenza di diritti reali di godimento o di garanzia sulle azioni «con diritto di voto» sulla base delle risultanze del libro dei soci, delle comunicazioni ricevute e di qualsiasi altro dato a propria disposizione, nonché l'indicazione dei soggetti muniti di procura irrevocabile che abbiano esercitato il voto nelle assemblee societarie nell'ultimo anno o che ne abbiano comunque diritto, ai sensi dell'articolo 1 del d.p.c.m. 11 maggio 1991, n. 187, attuativo dell'articolo 17, terzo

comma, della legge n. 55 del 1990; in caso di consorzio la dichiarazione deve riguardare anche le società consorziate indicate per l'esecuzione del lavoro;

b) qualora l'aggiudicatario non stipuli il contratto nei termini prescritti, ovvero non assolva gli adempimenti di cui alla precedente lettera a) in tempo utile per la sottoscrizione del contratto, l'aggiudicazione, ancorché definitiva, può essere revocata dalla Stazione appaltante;

c) nel caso di cui alla precedente lettera b), la Stazione appaltante provvede ad incamerare la cauzione provvisoria, fatto salvo il risarcimento di ulteriori danni quali i maggiori oneri da sostenere per una nuova aggiudicazione.

PARTE TERZA DOCUMENTAZIONE E INFORMAZIONI

1. Disposizioni sulla documentazione e sulle dichiarazioni:

a) tutte le dichiarazioni richieste:

a.1) sono rilasciate ai sensi dell'articolo 47 del d.P.R. n. 445 del 2000, in carta semplice, con la sottoscrizione del dichiarante (rappresentante legale del concorrente o altro soggetto dotato del potere di impegnare contrattualmente il concorrente stesso);

a.2) devono essere corredate dalla copia fotostatica di un documento di riconoscimento del dichiarante, in corso di validità;

a.3) devono essere corredate dal numero di telefax e possibilmente dall'indirizzo di posta elettronica del concorrente, dove la Stazione appaltante può inviare richieste e comunicazioni;

b) ai sensi dell'articolo 48, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000 e dell'articolo 73, comma 4, del decreto legislativo n. 163 del 2006, le dichiarazioni sono redatte preferibilmente sui modelli predisposti e messi a disposizione gratuitamente dalla Stazione appaltante disponibili ai sensi del successivo Capo 2, lettera c), che il concorrente può adattare in relazione alle proprie condizioni specifiche;

c) ai sensi dell'articolo 47, comma 2, del d.P.R. n. 445 del 2000, le dichiarazioni rese nell'interesse proprio del dichiarante possono riguardare anche stati, qualità personali e fatti relativi ad altri soggetti di cui egli abbia diretta conoscenza;

d) possono essere oggetto di richieste di chiarimenti da parte della Stazione appaltante con i limiti e alle condizioni di cui all'articolo 46 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

e) alla documentazione dei concorrenti non residenti in Italia si applicano gli articoli 38, comma 5, 45, comma 6, e 47 del decreto legislativo n. 163 del 2006;

f) ove sostitutive di certificazioni o attestazioni rilasciate da pubbliche amministrazioni o detenute stabilmente da queste, possono essere sostituite dalle certificazioni o attestazioni in originale o in copia ai sensi degli articoli 18 e 19 del d.P.R. n. 445 del 2000;

g) devono essere sottoscritte dai concorrenti, in qualsiasi forma di partecipazione, singoli, raggruppati, consorziati, nonché dalle eventuali imprese ausiliare, ognuno per quanto di propria competenza.

2. Acquisizione delle informazioni e della documentazione:

a) il presente disciplinare di gara e i modelli per la partecipazione alla gara con lo schema delle dichiarazioni di possesso dei requisiti previsti dal bando di gara, possono essere richiesti al Responsabile del Procedimento di cui e sono liberamente disponibili anche sul seguente sito: <http://www.castellaneta.gov.it>;

3. Disposizioni particolari riguardanti l'appalto:

La sottoscrizione del contratto, a cura dell'appaltatore, equivale a dichiarazione di perfetta conoscenza e, conseguente, incondizionata accettazione anche dei suoi allegati, della legge, dei regolamenti e di tutte le norme vigenti in materia di lavori pubblici, nonché della completa accettazione di tutte le norme che regolano il presente appalto e la perfetta esecuzione di cui trattasi.

L'appaltatore deve dare atto, ai sensi dell'art.106, commi 2 e 3, del D.P.R.n°207/2010, e senza riserva alcuna, della piena conoscenza e disponibilità degli atti progettuali e della relativa documentazione, della disponibilità dei siti, dello stato dei luoghi, delle condizioni pattuite in sede di offerta e di ogni altra circostanza che interessi i lavori.

L'appaltatore, nell'offerta che proporrà, deve tenere conto dei maggiori oneri derivanti dallo stato dei luoghi sui quali sarà chiamato ad operare. Per tale motivi vi saranno diverse interferenze nell'ordinaria esecuzione dei lavori, che comporteranno sfasamenti temporali e sospensioni parziali degli stessi (percorsi alternativi di cantiere, recinzioni temporanee, etc.) al fine di operare in piena sicurezza.

In cantiere, durante l'esecuzione dei lavori, dovrà essere sempre presente il Direttore di cantiere, abilitato professionalmente, che curerà sia la tenuta dei capisaldi e delle quote di progetto sia le relative verifiche periodiche. Il Direttore di cantiere, a lavori ultimati, fornirà, per ogni categoria di lavorazione, le planimetrie e i profili delle opere eseguite i cui elaborati saranno a firma del Direttore Tecnico di cantiere, abilitato professionalmente, e dell'appaltatore e vistati dal D.L.; gli elaborati, inoltre, saranno forniti in copia cartacea e su supporto informatico in formato “.dwg”.

Le somme necessarie per diritti, bolli e versamenti dovuti ai predetti enti o società per il rilascio delle autorizzazioni e/o pareri devono essere anticipate dall'aggiudicatario e, successivamente, rimborsate dall'Amministrazione in fase di liquidazione finale dei lavori, utilizzando le somme a tale titolo evidenziate nel quadro tecnico economico degli stessi.

4. Disposizioni finali

a) computo dei termini: tutti i termini previsti dal bando di gara e dagli atti di gara, ove non diversamente specificato, sono calcolati e determinati in conformità Regolamento CEE n. 1182/71 del Consiglio del 3 giugno 1971;

b) controversie: tutte le controversie derivanti dal contratto, previo esperimento dei tentativi di transazione e di accordo bonario ai sensi rispettivamente degli articoli 239 e 240 del decreto legislativo n. 163 del 2006, qualora non risolte, saranno deferite: alla competenza dell'Autorità giudiziaria del Foro di Taranto, con esclusione della giurisdizione arbitrale;

c) supplente: la Stazione appaltante:

si avvale della facoltà di cui all'articolo 140, commi 1 e 2, del decreto legislativo n. 163 del 2006 per cui in caso di fallimento dell'appaltatore o di risoluzione del contratto per grave inadempimento del medesimo, saranno interpellati progressivamente gli operatori economici che hanno partecipato all'originaria procedura di gara, risultanti dalla relativa graduatoria, se ancora in possesso dei necessari requisiti, al fine di stipulare un nuovo contratto per l'affidamento del completamento dei lavori; l'interpello avverrà in ordine decrescente a partire dall'operatore economico che ha formulato la prima migliore offerta originariamente ammessa, escluso l'originario aggiudicatario; l'affidamento all'operatore economico supplente avviene alle medesime condizioni economiche già proposte dall'originario aggiudicatario in sede di offerta, sino al quinto migliore offerente in sede di gara;

d) trattamento dati personali: ai sensi dell'articolo 13 del decreto legislativo n. 196 del 2003, in relazione ai dati personali il cui conferimento è richiesto ai fini della gara, si informa che:

d.1) titolare del trattamento, nonché responsabile, è l'arch. Pantaleo De Finis Responsabile unico del procedimento;

d.2) il trattamento dei dati avviene ai soli fini dello svolgimento della gara e per i procedimenti amministrativi e giurisdizionali conseguenti, nel rispetto del segreto aziendale e industriale;

d.3) il trattamento è realizzato per mezzo delle operazioni o complesso di operazioni di cui all'articolo

4, comma 1, lettera a), del decreto legislativo n. 196 del 2003, con o senza l'ausilio di strumenti elettronici o comunque automatizzati, mediante procedure idonee a garantirne la riservatezza, e

sono effettuate dagli incaricati al trattamento di dati personali a ciò autorizzati dal titolare del

trattamento;

d.4) i dati personali conferiti, anche giudiziari, il cui trattamento è autorizzato ai sensi del provvedimento del garante n. 7/2004, sono trattati in misura non eccedente e pertinente ai soli fini dell'attività sopra indicata e l'eventuale rifiuto da parte dell'interessato di conferirli comporta l'impossibilità di partecipazione alla gara stessa;

d.5) i dati possono venire a conoscenza degli incaricati autorizzati dal titolare e dei componenti del seggio di gara, possono essere comunicati ai soggetti cui la comunicazione sia obbligatoria per legge o regolamento o a soggetti cui la comunicazione sia necessaria in caso di contenzioso;

d.6) i dati non vengono diffusi, salvo quelli dei quali la pubblicazione sia obbligatoria per legge;

d.7) l'interessato che abbia conferito dati personali può esercitare i diritti di cui all'articolo 13 del predetto decreto legislativo n. 196 del 2003;

d.8) con la partecipazione l'interessato consente espressamente, senza necessità di ulteriore adempimento, al trattamento dei dati personali nei limiti ed alle condizioni di cui alla presente lettera d);

e) norme richiamate: fanno parte integrante del presente disciplinare di gara e del successivo contratto d'appalto:

e.1) il decreto legislativo 12 aprile 2006, n. 163;

e.2) i regolamenti di attuazione approvati con d.P.R. 207/2010, in quanto applicabili;

e.3) il capitolato generale d'appalto, approvato con decreto ministeriale 19 aprile 2000, n. 145, per quanto non previsto dal Capitolato speciale d'appalto;

f) riserva di aggiudicazione: la stazione appaltante si riserva di differire, spostare o revocare il presente procedimento di gara, senza alcun diritto dei concorrenti a rimborso spese o quant'altro, anche nell'ipotesi in cui si verifichi la mancata contrazione del mutuo da parte della stazione appaltante.

Castellaneta, lì 21/05/2015

IL RESPONSABILE DEL PROCEDIMENTO
F.to Arch. Pantaleo De Finis