

AL Signor SINDACO

COMUNE DI CASTELLANETA

Oggetto: Richiesta di partecipazione all'Avviso pubblico a sostegno della morosità incolpevole.

Termine improrogabile per la presentazione della domanda: 31/12/2014

- 6

I sottoscritt nat a _____ il _____ e residente in Castellaneta

alla Via _____ n. telefono _____

C H I E D E

di partecipare al bando pubblico di concorso a sostegno della morosità incolpevole, sapendo che:

- il contributo concedibile è pari a tre mensilità per un ammontare massimo della quota regionale di € 1.500,0 e potrà essere erogato direttamente al locatore ai sensi dell'art. 7 - comma 2/bis - legge 12/11/2004, n. 269 di modifica alla legge n. 431/98;
- agli aventi diritto sarà erogato il contributo secondo l'ordine di arrivo delle domande fino ad esaurimento delle risorse disponibili e fino alla data del 31/12/2014.

A tal fine, consapevole che in caso di dichiarazione mendace verranno applicate nei suoi riguardi, ai sensi dell'art. 76 del D.P.R. n. 445/2000, le sanzioni previste dal codice penale e dalle leggi speciali in materia di falsità negli atti, nonché la conseguente esclusione dai benefici

D I C H I A R A

ai sensi degli articoli 46 e 47 D.P.R. 23 dicembre 2000, n. 445

- ☐ di essere cittadino Italiano ovvero cittadino di uno Stato appartenente all'Unione Europea;
- ☐ di non essere cittadino di uno stato appartenente all'Unione Europea e di risiedere in Italia da almeno dieci anni ovvero di risiedere in Puglia da almeno cinque anni, come da allegata documentazione;
- ☐ di non avere vincoli di parentela e affinità entro il secondo grado o di matrimonio con il soggetto locatore (genitori, nonni, suoceri, generi e nuore, fratelli, cognati, figli, nipoti etc.);
- ☐ che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale sito in Castellaneta dal ____ / ____ /2013 al ____ / ____ /2013 alla via / piazza _____ n. _____ composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
- ☐ che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____ ed è di tipo: Libero ____ Concordato ____;
- ☐ che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno 2013 è stata versata in data ____ / ____ / ____ presso _____ oppure
- ☐ che il proprietario dell'alloggio ha comunicato a mezzo raccomandata, di avvalersi del regime della

cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011), **si allega lettera, raccomandata del proprietario (pena esclusione);**

(compilare solo in caso di doppio contratto)

☐	che ha condotto in locazione l'immobile adibito ad abitazione principale sito in Castellaneta dal ____ / ____ /2013 al ____ / ____ /2013 alla via / piazza _____ n. _____ composto da vani _____ e di metri quadri utili _____;
☐	che il contratto di locazione è stato registrato presso l'Ufficio del Registro di _____ al n. _____ di rep. del _____ ed è di tipo: Libero __ Concordato __;
☐	che l'imposta di registro di Euro _____, per l'anno 2013 è stata versata in data ____ / ____ / ____ presso _____ oppure
☐	che il proprietario dell'alloggio ha comunicato a mezzo raccomandata, di avvalersi del regime della cedolare secca (art. 3 del D.Lgs. 23/2011), <u>si allega lettera, raccomandata del proprietario (pena esclusione);</u>

- ☐ che il canone di locazione corrisposto per l'anno 2013, per l'immobile/gli immobili di cui sopra, al netto degli oneri accessori, ammonta a Euro _____;
- ☐ che l'immobile condotto in locazione è munito di:
- ☐ riscaldamento si __ no __
 - ☐ ascensore si __ no __
- ☐ che l'alloggio condotto in locazione ha una superficie utile che non supera 95 metri quadri;
- ☐ che il nucleo familiare è composto da n. _____ persone e quindi l'alloggio può avere la superficie utile maggiorata di 10 metri quadri per ogni ulteriore componente il nucleo familiare dopo il sesto;
- ☐ che l'alloggio condotto in locazione non rientra nella categoria catastale A1, A8 o A9;
- ☐ che egli stesso ed i componenti il proprio nucleo familiare non sono assegnatari di alloggio di edilizia residenziale pubblica;
- ☐ che né il sottoscritto, né i componenti del proprio nucleo familiare, sono titolari, dalla data del 01/01/2013, del diritto di proprietà o di altri diritti" reali di godimento (usufrutto, uso o abitazione) su un alloggio adeguato alle esigenze del nucleo familiare medesimo, **in tutto il territorio nazionale;**
- ☐ che nessun componente il nucleo familiare ha titolarità dell'assegnazione in proprietà di alloggio realizzato con contributi pubblici, ovvero con finanziamenti agevolati, in qualunque forma concessi dallo Stato o da enti pubblici, sempre _ che l'alloggio non sia perito o inutilizzabile;
- ☐ di non aver richiesto, in sede di presentazione della dichiarazione dei redditi prodotti nell'anno 2013, la detrazione d'imposta prevista per gli inquilini di immobili adibiti ad abitazione principale;
- ☐ che il proprio nucleo familiare è composto oltre che dal sottoscritto, da:

N. ord.	Cognome e nome	Luogo e data di nascita	Relazione di parentela

- ☐ che il reddito complessivo percepito **nell'anno 2012** del proprio nucleo familiare è stato di € _____, comprensivo oltre che dell'imponibile fiscale anche di tutti gli emolumenti,

indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi comprese quelle esentasse fatta eccezione per i contributi socio assistenziali non permanenti;

- ☐ che il reddito complessivo percepito **nell'anno 2013** del proprio nucleo familiare è stato di € _____, comprensivo oltre che dell'imponibile fiscale anche di tutti gli emolumenti, indennità, pensioni, sussidi a qualsiasi titolo percepiti, ivi comprese quelle esentasse fatta eccezione per i contributi socio assistenziali non permanenti;
- ☐ che nel nucleo familiare sono presenti: ultrasessantacinquenne _____ si__ no _
disabile (invalidità non inferiore al 66%) si__ no _

DICHIARA ALTRESI'

di essere consapevole che la mancata presentazione della fotocopia del documento di riconoscimento del richiedente, in corso di validità, e la mancata apposizione della firma in calce alla domanda, da parte del richiedente, sarà motivo di esclusione.

Gli extracomunitari devono allegare alla domanda, pena esclusione, certificazione attestante la residenza in Italia da almeno dieci anni ovvero in Puglia da almeno cinque anni.

Documenti obbligatori da allegare, pena l'esclusione dal beneficio:

1. copia del contratto di locazione debitamente registrato;
2. copia della ricevuta di versamento della tassa annuale di registrazione del contratto relativa all'anno 2013.;
3. copia del certificato catastale dell'alloggio;
4. copia del documento di identità in corso di validità;
5. dichiarazione attestante la causa o le cause, tra quelle indicate nel bando, che hanno determinato la riduzione pari ad almeno il 50% del reddito conseguito nell'anno 2013 rispetto a quello conseguito nell'anno 2013, corredata della documentazione riguardante la causa o le cause;
6. copia della dichiarazione dei redditi conseguiti nel 2013 e nel 2012;
7. autocertificazione attestante il mancato pagamento del canone relativo ad almeno 3 mensilità;
8. il permesso di soggiorno per i cittadini non appartenenti a paesi aderenti alla U.E.;
9. altra documentazione _____

Castellaneta ____ / ____ / 2014

FIRMA DEL DICHIARANTE
