



CENTRALE UNICA DI COMMITTENZA CASTELLANETA-LATERZA

VERBALE DI GARA DEL 01/02/2018

OGGETTO: Lavori di manutenzione straordinaria degli immobili di E.R.P. di Via Risorgimento e Piazza Scanderbeg - CIG: 7053430292

Importo complessivo dell'appalto (oneri contributivi ed IVA esclusi): € 1.417.500,00

Importo dei lavori posto a base di bara: € 1.337.500,00

Oneri per l'attuazione dei piani di sicurezza non soggetti a ribasso d'asta: € 80.000,00

Il giorno 01 febbraio 2018 alle ore 13:05 in Castellana (TA), presso la sede Comunale, si è riunita la commissione giudicatrice dell'appalto in oggetto, in presenza dei sigg.ri:

1. Ing. Giuseppe Iannucci, Responsabile Ufficio Tecnico Comune di Palagiano - Presidente di Gara e Giudice 1;
2. Ing. Roberto Marinelli, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 2;
3. Ing. Gianluca Saracista, Istruttore direttivo tecnico V Area - Giudice 3.

Presenziano le ditte nella persona di:

Restyle Costruzioni S.r.l.	Sig.ra Popolizio Caterina
Secsun S.r.l.	Sig.ra Cirillo Teresa – Sig.ra Tragni Maria
C&P S.r.l.s.	Sig. Piancazzo Francesco Paolo
Edil Ter S.r.l.	Sig. Terrone Maurizio

La commissione

Dopo aver constatato l'integrità dei plichi contenenti le offerte economiche, preliminarmente procede alla lettura degli esiti della valutazione delle offerte tecniche delle ditte ammesse alla procedura di gara, come da prospetto allegato. Successivamente procede all'apertura della "Busta C – Offerta economica" delle cinque ditte ammesse. Nelle "buste C" sono presenti i seguenti documenti:

N.	DITTA	CONTENUTO OFFERTA ECONOMICA	NOTE
1	RTI Secsun S.r.l. - Eredi Maggi Impianti S.r.l.	n. 1 CD-ROM Modulo offerta economico-temporale Elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliori proposte	
2	Consorzio stabile Agoraa S.r.l.	n. 1 CD-ROM Modulo offerta economico-temporale Elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliori proposte	

Handwritten signatures and initials:
A
f
B

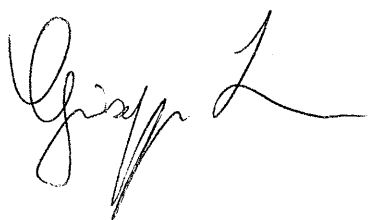
3	ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni di Bagnato G.	n. 1 CD-ROM Modulo offerta economico-temporale Elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliorie proposte	
4	C&P S.r.l.s.	n. 1 CD-ROM Modulo offerta economico-temporale Elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliorie proposte	
5	RTI Restyle Costruzioni S.r.l. – Item Oxygen S.r.l.	n. 1 CD-ROM Modulo offerta economico-temporale Elenco prezzi e computo metrico estimativo delle migliorie proposte	

La commissione, dopo aver dato lettura dei ribassi economici e temporali offerti, come da prospetto riepilogativo allegato, dichiara aggiudicataria provvisoria l'offerente **ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni di Bagnato Gianfranco**, con il punteggio complessivo di **86,72** e secondo in graduatoria Consorzio stabile Agoraa S.r.l., con il punteggio complessivo di 85,06.

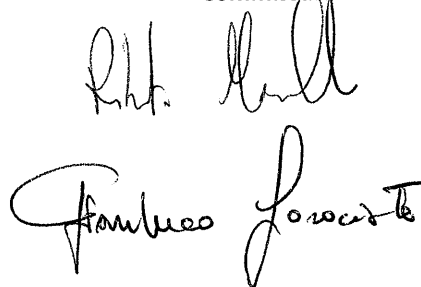
Alle ore 13:30 si chiude la seduta di gara.

Del che viene redatto il presente verbale che, letto ed approvato, viene sottoscritto come appresso.

Presidente di Gara



Commissari



Assegnazione punteggi elemento 6 - Prezzo								
Offerta		Punteggio massimo raggiungibile	Valore a base d'asta [€]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [€]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1	RTI Secsun S.r.l. - Eredi Maggi Impianti	25	1337500,00	13,330	1159211,25	25,00	0,53	13,33
2	Consorzio stabile Agoraa S.r.l.			25,000	1003125,00		1,00	25,00
3	ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni			12,345	1172385,63		0,49	12,35
4	C&P S.r.l.s.			1,500	1317437,50		0,06	1,50
5	RTI Restyle Costruzioni – Item Oxygen			5,000	1270625,00		0,20	5,00

Assegnazione punteggi elemento 7 - Tempo							
Offerta	Punteggio massimo raggiungibile	Valore a base d'asta [gg]	Ribasso offerto [%]	Valore offerta [gg]	Rib. offerta più conveniente [%]	Coefficiente di prestazione [-]	Indice di Valutazione Elemento
1 RTI Secsun S.r.l. - Eredi Maggi Impianti	5	270	20,00	216,00	20,00	1,00	5,00
2 Consorzio stabile Agoraa S.r.l.			20,00	216,00		1,00	5,00
3 ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni			20,00	216,00		1,00	5,00
4 C&P S.r.l.s.			15,00	229,50		0,75	3,75
5 RTI Restyle Costruzioni – Item Oxygen			20,00	216,00		1,00	5,00







Calcolo dei coefficienti di prestazione																											
Offerta				Elemento 1				Elemento 2				Elemento 3				Elemento 4				Elemento 5				Prezzo		Tempo	
		Punteggio massimo tra le offerte	Punteggio ottenuto	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Punteggio ottenuto	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Punteggio ottenuto	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Punteggio ottenuto	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Punteggio massimo tra le offerte	Punteggio ottenuto	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento	Coefficiente di prestazione	Indice di Valutazione elemento		
1	RTI Secsun S.r.l. - Eredi Maggi Impianti	9,33		0,93	14,00	7,33		0,50	10,00	11,00		0,69	13,75	5,33		1,00	10,00	2,00		0,67	3,33	0,53	13,33	1,00	5,00		
2	Consorzio stabile Agoraa S.r.l.	9,33		0,93	14,00	9,33		0,64	12,73	11,67		0,73	14,58	4,67		0,88	8,75	3,00		1,00	5,00	1,00	25,00	1,00	5,00		
3	ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni	10,00	10,00	1,00	15,00	14,67	14,67	1,00	20,00	16,00	16,00	1,00	20,00	5,00	5,33	0,94	9,38	3,00	3,00	1,00	5,00	0,49	12,35	1,00	5,00		
4	C&P S.r.l.s.	6,33		0,63	9,50	9,67		0,66	13,18	13,33		0,83	16,67	4,33		0,81	8,13	2,00		0,67	3,33	0,06	1,50	0,75	3,75		
5	RTI Restyle Costruzioni – Item Oxygen	9,33		0,93	14,00	11,33		0,77	15,45	12,00		0,75	15,00	5,00		0,94	9,38	2,00		0,67	3,33	0,20	5,00	1,00	5,00		

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

[Handwritten signature]

Offerta		Indice di Valutazione
1	RTI Secsun S.r.l. - Eredi Maggi Impianti	69,41
2	Consorzio stabile Agoraa S.r.l.	85,06
3	ATI Edil Ter S.r.l. - B.G. Costruzioni	86,72
4	C&P S.r.l.s.	56,06
5	RTI Restyle Costruzioni – Item Oxygen	67,16

01/02/2018

f. H

X