



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

AREA 5 - LAVORI PUBBLICI

Determinazione

n. 1061 del 24/06/2020

OGGETTO: FINANZIAMENTO IN FAVORE DEGLI ENTI LOCALI DI INDAGINI E VERIFICHE DEI SOLAI E CONTROSOFFITTI DEGLI EDIFICI SCOLASTICI PUBBLICI DI CUI AL DECRETO DEL MINISTRO DELL'ISTRUZIONE, DELL'UNIVERSITÀ E DELLA RICERCA 8 AGOSTO 2019 N° 734. PRESA D'ATTO VERBALE DI GARA N° 1: APERTURA BUSTA A - DOCUMENTAZIONE AMMINISTRATIVA E NOMINA COMMISSIONE GIUDICATRICE.

PREMESSO che:

- con deliberazione della Giunta Comunale n. 127 del 26.10.2019, regolarmente esecutiva, è stato approvato il Regolamento sull'Ordinamento Generale degli Uffici e Servizi che disciplina, tra l'altro, l'attività di gestione e le determinazioni;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 59 del 23/12/2019, immediatamente esecutiva, è stato approvato il Bilancio di Previsione 2020 e Pluriennale 2020 - 2022;
- con deliberazione del Consiglio Comunale n. 4 del 09/02/2017, esecutiva per legge, è stato approvato il Nuovo Regolamento di Contabilità;

Premesso, altresì, che:

- Il Ministro dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con decreto N° 734 in data 8 agosto 2019, ha destinato le risorse disponibili, pari ad € 65.900.000,00, per € 40.000.000,00 ad un piano straordinario per le verifiche sui solai e sui controsoffitti degli edifici pubblici adibiti ad uso scolastico ed i restanti € 25.900.000,00 ad interventi urgenti che si dovessero rendere necessari a seguito delle verifiche sui solai e sui controsoffitti;
- Al fine di garantire la sicurezza degli edifici scolastici e di prevenire fenomeni di crollo dei relativi solai e controsoffitti, il Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca, con decreto in data 16/10/2019, ha indetto procedura pubblica nazionale per l'erogazione di contributi finalizzati all'esecuzione di indagini e verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici;
- Lo stanziamento di 40.000.000,00 di euro di cui al suddetto avviso pubblico è utilizzabile dagli enti locali, proprietari degli edifici scolastici, al solo fine di finanziare verifiche e indagini diagnostiche relative a elementi strutturali e non strutturali di solai e controsoffitti, con riferimento a immobili pubblici adibiti a uso scolastico e censiti nell'anagrafe nazionale dell'edilizia scolastica (SNAES);
- L'importo massimo del contributo per le indagini e le verifiche relative agli elementi strutturali e non strutturali con riferimento a ciascun edificio scolastico ospitante scuole del primo ciclo di istruzione (infanzia, primaria e scuola secondaria di primo grado) è pari ad € 7.000,00;
- L'importo massimo del contributo per le indagini e le verifiche relative agli elementi strutturali e non strutturali con riferimento a ciascun edificio scolastico ospitante scuole del secondo ciclo di istruzione (scuole secondarie di secondo grado) è pari ad € 10.000,00;
- Il Comune di Castellana Grotte ha proposto la propria candidatura al finanziamento di cui innanzi per N°8 scuole tra primarie e secondarie di primo grado (Mater Christi, Collodi, Spineto Montecampio, Parco Valentino, Pascoli, Surico, Giovinnazzi e De Amicis) e per N° 1 scuola secondaria di secondo grado (Archimede), proponendo per ciascuna scuola la quota di cofinanziamento del 26%;
- Con decreto N° 2 in data 08/01/2020 il Ministero dell'istruzione, dell'università e della ricerca ha approvato le graduatorie degli enti locali beneficiari del finanziamento per l'espletamento delle indagini e delle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici, tra i quali è compreso il Comune di Castellana Grotte, che ha ottenuto l'ammissione a finanziamento delle seguenti scuole: Collodi, Archimede, Surico, Pascoli, Giovinnazzi e Mater Christi, mentre per quelle non ammesse a finanziamento (Spineto Montecampio, Parco Valentino e De Amicis) l'Amministrazione Comunale provvederà con fondi di Bilancio;
- Il termine per l'aggiudicazione delle indagini e delle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici è fissato in 365 giorni decorrenti dalla data di adozione del decreto;



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

- Con Deliberazione N° 5 in data 07/02/2020, esecutiva secondo le modalità di legge, la Giunta Comunale ha impartito direttiva gestionale al sottoscritto, Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area Tecnica, circa l'adozione di ogni azione utile alla programmazione delle attività di carattere amministrativo, organizzativo, tecnico e partecipativo richieste dalla tipologia del finanziamento ottenuto, contestualmente procedendo all'approvazione del progetto, di importo ammontante a complessivi € 83.160,00, redatto dall'Ufficio Tecnico Comunale nella persona dell'Ing. Angela Ilaria Caputo, relativo all'espletamento delle indagini e delle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici presenti nel territorio comunale;
- Al finanziamento del suddetto progetto si provvederà per € 45.000,00 mediante le risorse stanziare, con decreto N° 2 in data 08/01/2020, dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca per l'espletamento delle indagini e delle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici, per € 11.700,00 quale quota di cofinanziamento a carico dell'Ente e per € 24.460,00 con fondi di Bilancio Comunale relativamente alle tre scuole non finanziate;
- Nell'ambito del medesimo atto giuntale è stato individuato quale Responsabile Unico del Procedimento l'Arch. Pantaleo De Finis in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici;
- Con Determinazione Dirigenziale N° 356 in data 18/02/2020, in esecuzione della direttiva gestionale impartita con D.G.C. N° 5 in data 07/02/2020, si è proceduto all'indizione di gara per l'espletamento del servizio relativo alle indagini e alle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici presenti nel territorio del Comune di Castellaneta, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, co.1, e 60 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione del criterio di selezione dell'offerta, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, co. 3, del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), secondo il metodo applicativo-compensatore;

Rilevato che:

- Secondo quanto riportato nell'avviso del 26/05/2020, cui è stata data pubblicità nelle modalità di rito, il giorno 01/06/2020, presso la Residenza Comunale, l'Arch. Pantaleo De Finis, in qualità di Responsabile della V Area Lavori Pubblici e R.U.P. dell'appalto descritto in oggetto, congiuntamente al Geom. Paolo Mignozzi, istruttore tecnico della IV Area - Urbanistica, e al Geom. Vito Mastronardi, istruttore tecnico della V Area – LL.PP., in adempimento alla propria Determinazione ha avviato la celebrazione della prima seduta di gara, in forma pubblica, procedendo alla verifica, sul portale gare d'appalto, della trasmissione delle offerte pervenute in tempo utile, in ordine alle modalità di inoltro, all'integrità ed alla sigillatura telematica dei plichi;
- Gli offerenti che, entro i termini di scadenza, hanno fatto pervenire in tempo utile le offerte, sono stati i seguenti:
 1. S.T.A. Ingegneria;
 2. Ing. Nicola Lauriero;
 3. Ing. Riccardo Fusiello;
 4. R.T.P. Ing. Vincenzo Di Cecca – Ing. Pasquale Simone – Ing. Michele Lorusso – Ing. Ilario Lorusso;
 5. R.T.P. Istemi S.r.l. – Ing. Michele Tarantino;
 6. Sicuring S.r.l.;
 7. R.T.P. Ing. Paolo Magrini – Ing. Raffaele Vinci – Ing. Danilo De Cicco;
 8. Geva Consulting S.r.l.;
 9. A.T.I. Ctek S.r.l. – Geoprove S.r.l.;
 10. R.T.P. Ing. Massimo Centrone – Ing. Rocco Ferrini – Arch. Daniela La Ghezza.
- Il R.U.P., congiuntamente al Geom. Paolo Mignozzi e al Geom. Vito Mastronardi, ha proceduto all'apertura telematica dei plichi e quindi, all'apertura della "BUSTA A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica della completezza della documentazione a corredo dell'offerta;
- E' stato redatto e sottoscritto il Verbale di Gara N° 1 del 01/06/2020, con il seguente esito:

N	Offerente	Forma di Partecipazione	Cod. PASSOE	Documentazione	Verifica requisiti	Esito
1.	S.T.A. Ingegneria	singolo	7414-9793-3579-6023	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
2.	Ing. Nicola Lauriero	singolo	7603-1955-2790-0102	NON COMPLETA	Assenza marca da bollo e indicazione fatturato	AMMESSA CON RISERVA
3.	Ing. Riccardo Fusiello	singolo	5066-1440-2501-7503	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
4.	R.T.P. Ing. Vincenzo Di Cecca – Ing. Pasquale Simone – Ing. Michele Lorusso – Ing. Ilario	Raggruppamento temporaneo di	5828-0679-8603-7631	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA

	Lorusso	professionisti				
5.	R.T.P. Istemi S.r.l. – Ing. Michele Tarantino	Raggruppamento temporaneo di professionisti	5891-5827-4637-4271	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
6.	Sicuring S.r.l.	singolo	9613-4886-0409-5983	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
7.	R.T.P. Ing. Paolo Magrini – Ing. Raffaele Vinci – Ing. Danilo De Cicco	Raggruppamento temporaneo di professionisti		NON COMPLETA	Assenza PassOE	AMMESSA CON RISERVA
8.	Geva Consulting S.r.l.	singolo	0002-4093-1559-5713	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
9.	A.T.I. Ctek S.r.l. – Geoprove S.r.l.	Associazione Temporane di Imprese	2873-3810-7319-4863	COMPLETA	POSITIVA	AMMESSA
10.	R.T.P. Ing. Massimo Centrone – Ing. Rocco Ferrini – Arch. Daniela La Ghezza	Raggruppamento temporaneo di professionisti		NON COMPLETA	Assenza PassOE e polizza	AMMESSA CON RISERVA

- In seguito all'apertura della "Busta A", pertanto, sono state ammesse le seguenti ditte:
 1. S.T.A. Ingegneria;
 2. Ing. Riccardo Fusiello;
 3. R.T.P. Ing. Vincenzo Di Cecca – Ing. Pasquale Simone – Ing. Michele Lorusso – Ing. Ilario Lorusso;
 4. R.T.P. Istemi S.r.l. – Ing. Michele Tarantino;
 5. Sicuring S.r.l.;
 6. Geva Consulting S.r.l.;
 7. A.T.I. Ctek S.r.l. – Geoprove S.r.l.;

invece, sono state ammesse con riserva le seguenti ditte, per le quali si è reso necessario fare ricorso alla procedura del soccorso istruttorio:

1. Ing. Nicola Lauriero per non aver apposto la marca da bollo sulla domanda di partecipazione e non aver indicato il fatturato annuo generale e specifico;
2. R.T.P. Ing. Paolo Magrini – Ing. Raffaele Vinci – Ing. Danilo De Cicco per non aver prodotto il PassOE;
3. R.T.P. Ing. Massimo Centrone – Ing. Rocco Ferrini – Arch. Daniela La Ghezza per non aver prodotto il PassOE e la polizza fidejussoria.

Considerato che:

- con nota prot. n. 12507 in data 11/06/2020, l'Ing. Nicola Lauriero ha integrato la documentazione mancante, per cui è stato ammesso alla fase successiva delle procedure di gara;
- con nota prot. n. 12754 in data 15/06/2020, il R.T.P. Ing. Paolo Magrini – Ing. Raffaele Vinci – Ing. Danilo De Cicco ha integrato la documentazione richiesta, per cui è stato ammesso alla fase successiva delle procedure di gara;
- con nota prot. n. 12758 in data 15/06/2020 il R.T.P. Ing. Massimo Centrone – Ing. Rocco Ferrini – Arch. Daniela La Ghezza, non ha integrato il PassOE e ha presentato una polizza fidejussoria stipulata in data 12/06/2020 e, quindi, dopo il termine di presentazione delle offerte che era fissato per il giorno 24/03/2020 e successivamente prorogato al 25/05/2020, per cui è stato escluso dalla procedure di gara.

Considerato altresì che:

- il criterio di selezione previsto per l'affidamento dei servizi di cui innanzi prevede l'utilizzo dell'offerta economicamente più vantaggiosa e, quindi, risulta necessario individuare i componenti della commissione giudicatrice;
- è stata richiesta con note NN. 12823 – 12825 – 12826 – 12827 del 15-06-2020 alle Amministrazioni Pubbliche viciniori la disponibilità di tecnici ad assumere il ruolo di commissario di gara per la procedura in oggetto.

Richiamati:

- l'art. 78 del D.Lgs. N° 50/2016, nonché il parere del Consiglio di Stato emanato nell'adunanza della Commissione speciale del 30/08/2016;
- l'art. 6 del Regolamento della Commissione Unica di Committenza Castellaneta – Laterza, relativo alle commissioni



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

incaricate dell'espletamento delle gare per l'esecuzione di lavori, servizi e forniture, approvato nell'adunanza dei Sindaci del 14/11/2016.

Effettuata l'individuazione dei commissari attraverso sorteggio in forza alle disponibilità ricevute.

Ritenuto, pertanto, di dar corso alle procedure di gara, tramite sorteggio, tra i tecnici che hanno manifestato interesse a svolgere il ruolo di commissario nella predetta procedura istituendo apposita Commissione Giudicatrice, ai sensi dell'art. 78 del D.Lgs. N° 50/2016, con la nomina dei seguenti componenti:

1. Commissario: Arch. Dalò – Responsabile VII Area del Comune di Castellana Grotte (Giudice 1);
2. Commissario: Dott. Paolo Larizza - Responsabile VI area del Comune di Castellana Grotte (Giudice 2)
3. Commissario: Ing. Angelo Pizzigallo – Responsabile Area Manutenzione e LL.PP. del Comune di Crispiano (Giudice 3);

Tutto ciò premesso, visto e considerato.

Visti, altresì:

- l'art. 107 del D. Lgs. N° 267/2000 e ss.mm. e ii., recante il Testo Unico delle Leggi sull'Ordinamento degli Enti Locali;
- D.Lgs. N° 50 del 18/04/2016 e ss. mm. e ii.;
- il D.P.R. N° 207 del 5/10/2010 (Regolamento di esecuzione del D.Lgs. N°163/2006);
- la D.G.C. N° 110 in data 30/07/2014, debitamente esecutiva, mediante la quale si è proceduto alla riorganizzazione delle Aree, dei Servizi e degli Uffici Comunali, rettificata ed integrata dalla D.G.C. N° 137 del 16/10/2014 e dalla D.G.C. N° 132 del 20/09/2017, di immediata esecutività;
- il Decreto Sindacale N° 18 del 18/03/2020 di nomina del sottoscritto a Responsabile della V Area Tecnica;
- il Regolamento di Contabilità dell'Ente;

DETERMINA

per le motivazioni espresse in narrativa che qui si intendono riportate e trascritte,

1. di prendere atto del Verbale di Gara N° 1 del 01/06/2020 relativo all'apertura della busta "BUSTA A – Documentazione Amministrativa" e alla verifica della completezza della documentazione a corredo delle offerte delle dieci ditte partecipanti alla gara d'appalto per l'espletamento del servizio relativo alle indagini e alle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici presenti nel territorio del Comune di Castellana Grotte, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59, co.1, e 60 del D.Lgs. 50/2016, in applicazione del criterio di selezione dell'offerta, sulla base del miglior rapporto qualità/prezzo, di cui all'art. 95, co. 3, del D.Lgs. 50/2016 (offerta economicamente più vantaggiosa), secondo il metodo applicativo-compensatore;
2. di prendere, altresì, atto che le seguenti ditte concorrenti sono state ammesse alle fasi successive della gara:
 1. S.T.A. Ingegneria;
 2. Ing. Nicola Lauriero;
 3. Ing. Riccardo Fusiello;
 4. R.T.P. Ing. Vincenzo Di Cecca – Ing. Pasquale Simone – Ing. Michele Lorusso – Ing. Ilario Lorusso;
 5. R.T.P. Istemi S.r.l. – Ing. Michele Tarantino;
 6. Sicuring S.r.l.;
 7. R.T.P. Ing. Paolo Magrini – Ing. Raffaele Vinci – Ing. Danilo De Cicco;
 8. Geva Consulting S.r.l.;
 9. A.T.I. Ctek S.r.l. – Geoprove S.r.l.;e la seguente ditta concorrente è stata esclusa alle fasi successive della gara:
 1. R.T.P. Ing. Massimo Centrone – Ing. Rocco Ferrini – Arch. Daniela La Ghezza.
3. di istituire apposita commissione giudicatrice per dare corso alle procedure di gara relativamente all'appalto per il servizio relativo alle indagini e alle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici presenti nel territorio del Comune di Castellana Grotte, mediante procedura aperta ai sensi degli artt. 59 co.1, 60 e 183 del D.Lgs. 50/2016, nominando i seguenti componenti:
 1. Commissario: Arch. Dalò – Responsabile VII Area del Comune di Castellana Grotte (Giudice 1);



COMUNE DI CASTELLANETA

Provincia di Taranto

Piazza Principe di Napoli – 74011 – tel. 0998497111 – fax 0998442048 – C.F. 80012250736

2. Commissario: Dott. Paolo Larizza - Responsabile VI area del Comune di Castellaneta (Giudice 2)
3. Commissario: Ing. Angelo Pizzigallo – Responsabile Area Manutenzione e LL.PP. del Comune di Crispiano (Giudice 3);
4. di impegnare e far gravare la spesa di € 500,00 per i compensi della commissione giudicatrice ponendola a carico dei mezzi che finanziano l'opera, come previsto nel Q.E.;
5. di dare atto che al finanziamento del progetto di cui innanzi, del complessivo importo di **€83.160,00**, si provvederà **per € 45.000,00** mediante le risorse stanziate, con decreto N° 2 in data 08/01/2020, dal Ministero dell'Istruzione, dell'Università e della Ricerca (MIUR) per l'espletamento delle indagini e delle verifiche dei solai e controsoffitti degli edifici scolastici pubblici, **per € 11.700,00** quale quota di cofinanziamento a carico dell'Ente e **per € 24.460,00** con fondi di Bilancio Comunale relativamente alle tre scuole non finanziate;
6. di dare atto che la presente determina è esecutiva al momento dell'apposizione del visto di regolarità contabile attestante la copertura finanziaria;
7. di trasmettere copia del presente atto all'Ufficio Ragioneria per gli adempimenti conseguenti;
8. di dare atto che la presente determina va inserita nel fascicolo delle determinazioni, tenuto presso l'ufficio Segreteria.

SmartCIG commissario di gara: Z6B2D6ACAA

Lì, 24/06/2020

IL RESPONSABILE
Pantaleo De Finis
(atto sottoscritto digitalmente)